

Експлікація приміщень			
Номер п/п	Найменування	Площа, м2	Категорія
Приміщення загального користування			
0401	Ліфтовий хол	31,25	
0402	Тамбур-шлюз	9,85	
0403	Коридор	20,64	
0404	Сходовоа клітка СК1	17,79	
0405	Сходовоа клітка Н4	16,68	
0406	Сходовоа клітка Н4	16,68	
0407	Сходовоа клітка СК1	21,70	
		134,59 м²	
Нежитлові приміщення -4 пов.			
п401	Група нежитлових приміщень №10	99,85	
п401	Група нежитлових приміщень №10. С.в.	4,58	
п401	Група нежитлових приміщень №10. С.в.	6,37	
		110,80 м²	
Паркінг			
0411	Паркінг	439,02	В
0412	Тамбур-шлюз	29,65	
0413	Венткамера паркінга	4,76	Г
0414	Тамбур-шлюз	3,98	
		477,41 м²	
Технічні приміщення			
0415	Форкамера ПП	5,58	
0416	Форкамера	10,02	
0417	Венткамера	22,62	Г
0418	Венткамера	9,64	Г
0419	Венткамера	8,90	Г
0420	Форкамера	8,90	
0421	Форкамера	14,17	
		79,83 м²	
		802,63 м²	

Умовні позначення:
(габаритні розміри автомобілів для розрахунку паркувальних місць згідно ДБН В.2.3-15:2007)

2 000

АВК

5 300

Автомобіль великого класу (Клас F)
(2000/2200мм x 5300мм)
Audi A8; BMW 7-er; Mercedes-Benz S-klasse.

1 950

АСК

4 950

Автомобіль середнього класу (Клас D, E)
(1800/1950мм x 4950мм)
Audi A6; BMW 5-er; Mercedes-Benz E-klasse; Mazda 6; Skoda Superb; Toyota Camry; Volkswagen Sharan; Mitsubishi Pajero; BMW X5; Renge Rover; Opel Zafira

1 700

АМК

4 400

Автомобіль малого класу (Клас B, C)
(1500/1700мм x 4400мм)
Audi A3; Peugeot 308; Volkswagen Golf; Toyota Yaris; Renault Clio.

1 600

АОМК

3 800

Автомобіль особливо малого класу (Клас А)
(1400/1600мм x 3800мм)
Kia Picanto; Fiat Panda; citroen C1; Renault Twingo.

1 600

А

2 750

Автомобіль класу А (Euro NCAP)
(1600 x 2700 мм)
Smart City-Coupe, Smart Fortwo

800

М

2 400

Мотоцикл
(800мм x 2400мм)

Паркомісце для МГН
(3500мм x 5000мм)



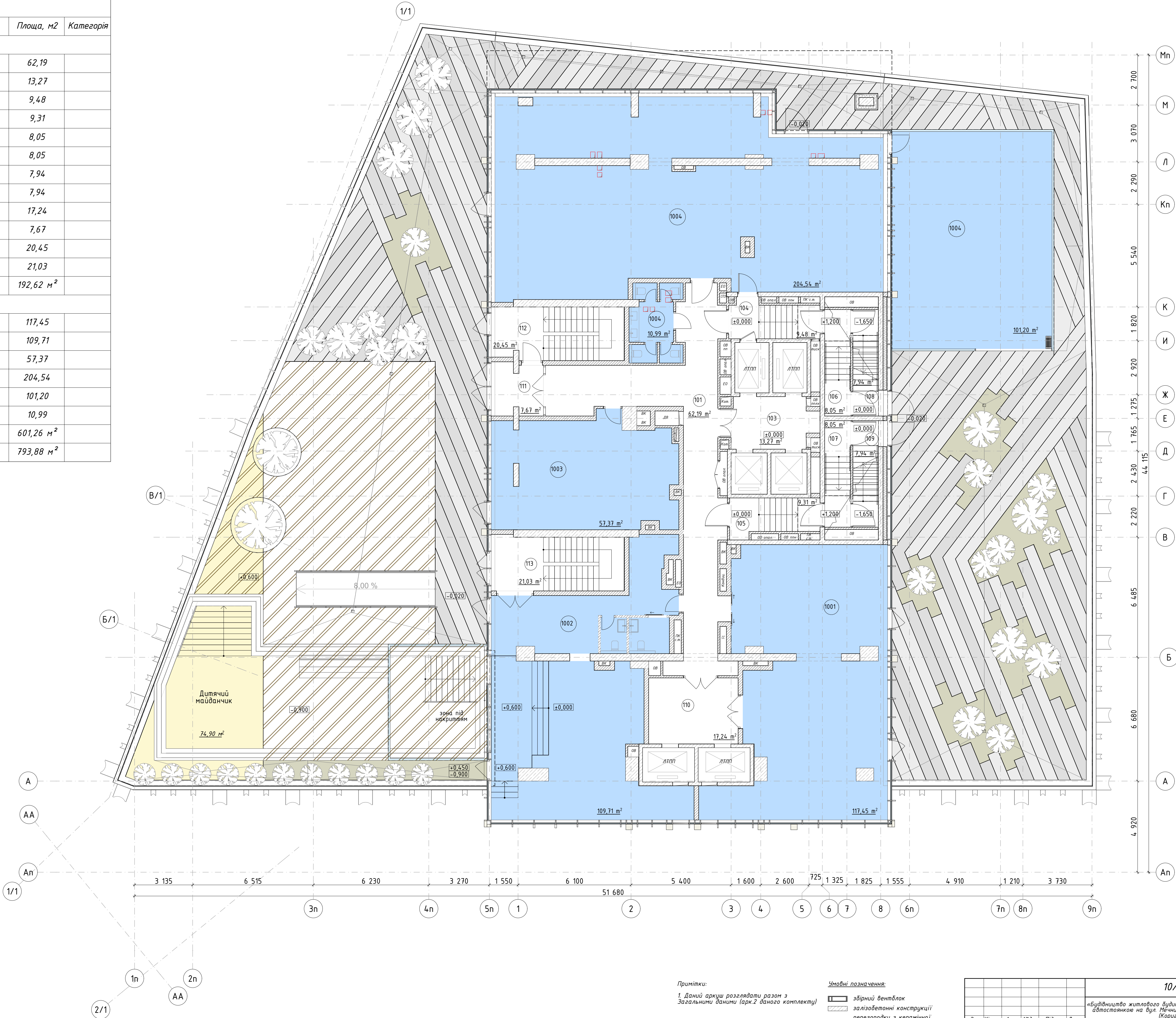
Експлікація приміщень			
Номер п/п	Найменування	Площа, м2	Категорія
Приміщення загального користування			
0301	Ліфтовий хол	13,27	
0302	Сходово-клітка Н4	16,68	
0303	Сходово-клітка Н4	16,68	
0304	Сходово-клітка СК1	21,70	
		68,33 м ²	
Паркінг			
0305	Паркінг	1 338,74	В
0306	Тамбур-шлюз	11,93	
0307	Тамбур-шлюз	29,65	
0308	Тамбур-шлюз	3,98	
0309	Тамбур-шлюз	6,52	
0310	Електрощитова паркінга	4,95	Д
0311	Тамбур-шлюз	7,42	
		1 403,19 м ²	
		1 471,52 м ²	



Експлікація приміщень			
Номер п/п	Найменування	Площа, м2	Категорія
Приміщення загального користування			
0101	Ліфтовий хол	13,27	
0102	Сходово-клітка Н4	16,68	
0103	Сходово-клітка Н4	16,68	
0104	Тамбур-шлюз	24,12	
0105	Тамбур-шлюз	10,51	
0106	Коридор	75,45	
0107	Тамбур-шлюз	6,57	
0108	Ліфтовий хол	11,11	
0109	Тамбур-шлюз	7,24	
0110	Сходи С1	16,51	
0111	Сходи С1	16,65	
		214,79 м ²	
Нежитлові приміщення -1 пов.			
п101	Група нежитлових приміщень №7 (для занять спортом)	216,51	
п102	Група нежитлових приміщень №8	317,07	
п103	Група нежитлових приміщень №9	217,99	
п104	Група нежитлових приміщень №5	279,40	
п105	Група нежитлових приміщень №6	210,67	
		1 241,64 м ²	
Технічні приміщення			
0117	Тамбур	6,25	
0118	Венткамера димовидалення	58,68	
		64,93 м ²	
		1 521,36 м ²	



Експлікація приміщень			
Номер п/п	Найменування	Площа, м2	Категорія
Приміщення загального користування			
101	Коридор	62,19	
103	Ліфтовий хол	13,27	
104	Тамбур-шлюз	9,48	
105	Тамбур-шлюз	9,31	
106	Сходи Н4	8,05	
107	Сходи Н4	8,05	
108	Сходи Н4	7,94	
109	Сходи Н4	7,94	
110	Ліфтовий хол	17,24	
111	Тамбур	7,67	
112	Сходи С1	20,45	
113	Сходи С1	21,03	
		192,62 м ²	
Нежитлові приміщення 1 пов.			
1001	Група нежитлових приміщень №4 (для ігор дітей)	117,45	
1002	Група нежитлових приміщень №3 (для ігор дітей)	109,71	
1003	Група нежитлових приміщень №2 (для ігор дітей)	57,37	
1004	Група нежитлових приміщень №1	204,54	
1004	Група нежитлових приміщень №1. Засклена тераса	101,20	
1004	Група нежитлових приміщень №1. С.в.	10,99	
		601,26 м ²	
		793,88 м ²	



Експлікація приміщень		
Номер п/п	Найменування	Площа, м2
Приміщення загального користування		
1	Ліфтовий хол	12,94
2	Коридор	55,16
3	Тамбур-шлюз	9,70
4	Тамбур-шлюз	9,70
5	Сходи Н4	18,30
6	Сходи Н4	18,30
Допоміжні приміщення житлового будинку		
7	Кімната прибирального інвентарю	4,39
8	Об'єктовий пункт пожежогасіння	1,67
		130,16 м ²
1 Квартира 1К-2А-1 № 1		
1	Кухня-Вітальня	33,55
2	Спальня	39,92
3	Коридор	2,45
4	Гардероб	9,29
5	С.в.	6,31
6	Гардероб	4,79
7	Коридор	4,94
8	С.в.	6,17
		107,42 м ²
Квартира 1К-2Б-1 № 2		
1	Кухня-Вітальня	60,43
2	Спальня	37,29
3	С.в.	4,95
4	Гардероб	2,17
5	Коридор	9,56
6	С.в.	4,33
		118,19 м ²
Квартира 1К-1А-1 № 3		
1	Кухня-Вітальня	23,67
2	Спальня	18,27
3	С.в.	4,95
4	Коридор	8,07
		54,96 м ²
Квартира 1К-1Б-1 № 4		
1	Кухня-Вітальня	23,99
2	Спальня	16,77
3	С.в.	6,01
4	Коридор	3,24
5	Гардероб	3,44
		53,45 м ²
Квартира 1К-1В-1 № 5		
1	Кухня-Вітальня	23,99
2	Спальня	16,77
3	С.в.	6,01
4	Коридор	3,51
5	Гардероб	3,26
		53,45 м ²
Квартира 1К-1Г-1 № 6		
1	Кухня-Вітальня	31,04
2	Спальня	17,37
3	Коридор	5,21
4	С.в.	5,33
		58,95 м ²
Квартира 1К-2Б-1 № 7		
1	Вітальня	73,10
2	Коридор	7,95
3	С.в.	6,26
4	С.в.	6,62
		93,93 м ²
Квартира 1К-2Г-1 № 8		
1	Кухня-Вітальня	29,93
2	Спальня	35,00
3	Коридор	9,07
4	С.в.	4,43
5	С.в.	6,57
		85,00 м ²
		755,51 м ²

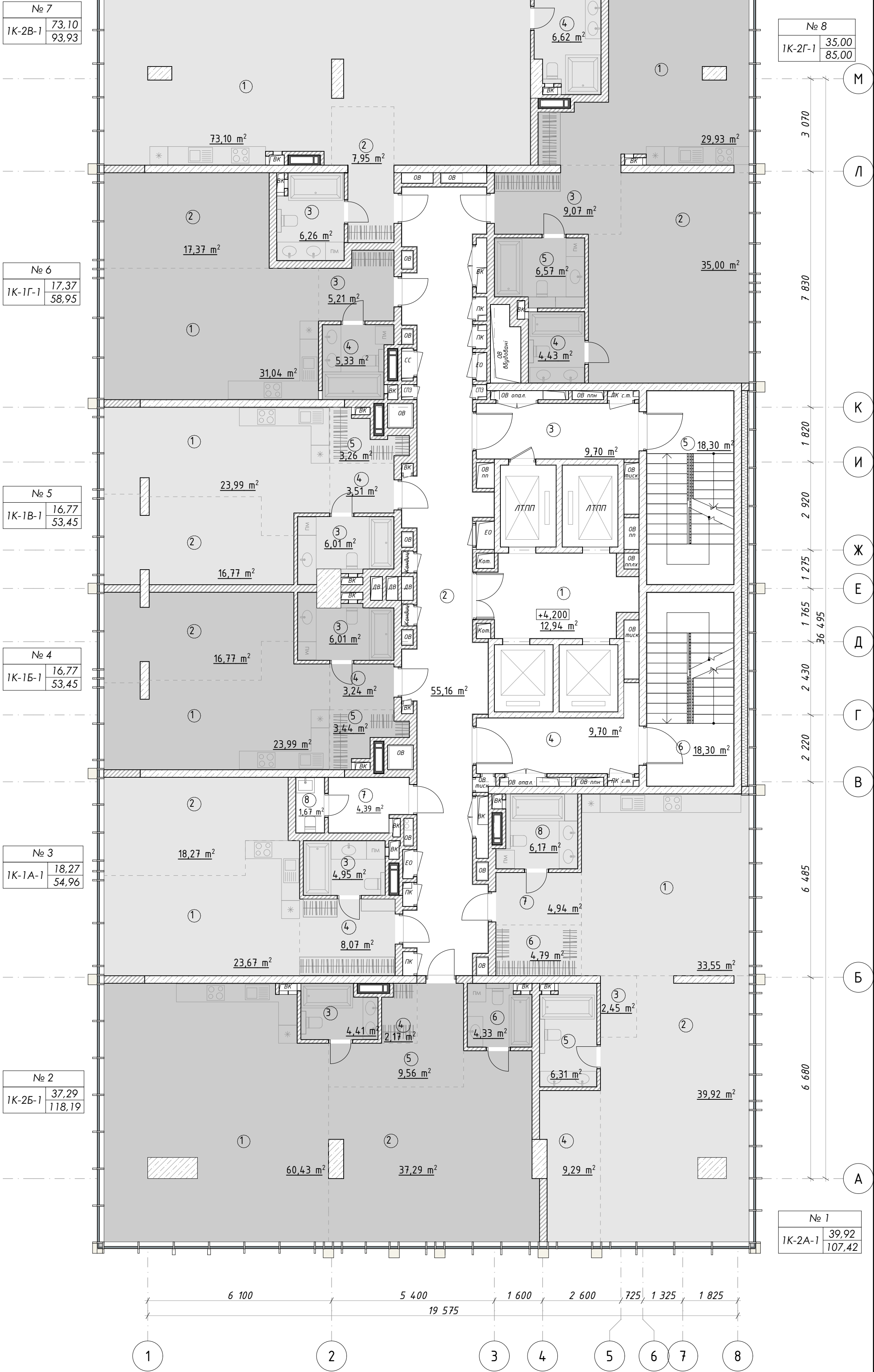
Погоджено:	
Зам. інв.№	
Підпис та дата	
Інв.№орг.	

Примітки:
1. Даний аркуш розглядати разом з Загальними даними (арк.2 даного комплекту)

Паспорт квартири	
номер квартири	житлова площа
№ 1	
1К-1А-1	17,66 54,25
тип квартири	загальна площа

- Умовні позначення:
- збірний вентблок
 - залізобетонні конструкції
 - перегородки з керамічної повнотілої цегли 120 або 250 мм
 - мінераловатний утеплювач
 - фасадна система
 - умовні лінії розмежування функціональних зон квартир

						10/10-2016-AP			
						«Будівництво житлового будинку з офісними приміщеннями та вбудованою автостоянкою на вул. Мечникова, 7-Б у Печерському районі м. Києва» (Коригування проекту 2К)			
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата	Житловий будинок з офісними приміщеннями та вбудованою автостоянкою	Стадія	Аркуш	Аркушів
Директор				Коваленко М.В.	08.2019		П	10	37
ГАП				Дождьов Д.О.	08.2019				
ГІП				Коваленко М.В.	08.2019				
Перевірів.				Коваленко М.В.	08.2019				
Розробив				Дождьов Д.О.	08.2019	План 2-го пов. на позн.+4,200	ТОВ "АВН КАПІТАЛ"		
Н.контр.				Коваленко М.В.	08.2019				



Експлікація приміщень		
Номер п/п	Найменування	Площа, м2
Приміщення загального користування		
1	Ліфтовий хол	12,94
2	Коридор	54,51
3	Тамбур-шлюз	9,70
4	Тамбур-шлюз	9,70
5	Сходи Н4	17,85
6	Сходи Н4	17,85
		122,55 м ²
Квартира 1К-2А-1 № 9,17,25		
1	Кухня-вітальня	33,55
2	Спальня	39,92
3	Коридор	2,45
4	Гардероб	9,29
5	С.в.	6,31
6	Гардероб	4,79
7	Коридор	4,94
8	С.в.	6,17
		107,42 м ²
Квартира 1К-2Б-1 № 10,18,26		
1	Кухня-вітальня	60,43
2	Спальня	37,29
3	С.в.	4,41
4	Гардероб	2,17
5	Коридор	9,56
6	С.в.	4,33
		118,19 м ²
Квартира 1К-1А-2 № 11,19,27		
1	Кухня-вітальня	23,67
2	Спальня	18,54
3	Гардероб	7,04
4	Коридор	8,07
5	С.в.	4,95
		62,27 м ²
Квартира 1К-1Б-1 № 12,20,28		
1	Кухня-вітальня	23,99
2	Спальня	16,77
3	С.в.	6,01
4	Коридор	3,24
5	Гардероб	3,44
		53,45 м ²
Квартира 1К-1В-1 № 13,21,29		
1	Кухня-вітальня	23,99
2	Спальня	16,77
3	С.в.	6,01
4	Коридор	3,51
5	Гардероб	3,26
		53,45 м ²
Квартира 1К-1Г-1 № 14,22,30		
1	Кухня-вітальня	31,04
2	Спальня	17,37
3	Коридор	5,21
4	С.в.	5,33
		58,95 м ²
Квартира 1К-2В-1 № 15,23,31		
1	Вітальня	73,10
2	Коридор	7,95
3	С.в.	6,26
4	С.в.	6,62
		93,93 м ²
Квартира 1К-2Г-1 № 16,24,32		
1	Кухня-вітальня	29,93
2	Спальня	35,00
3	Коридор	9,07
4	С.в.	4,43
5	С.в.	6,57
		85,00 м ²
		755,21 м ²

№ 15,23,31	
1К-2В-1	73,10 93,93

№ 14,22,30	
1К-1Г-1	17,37 58,95

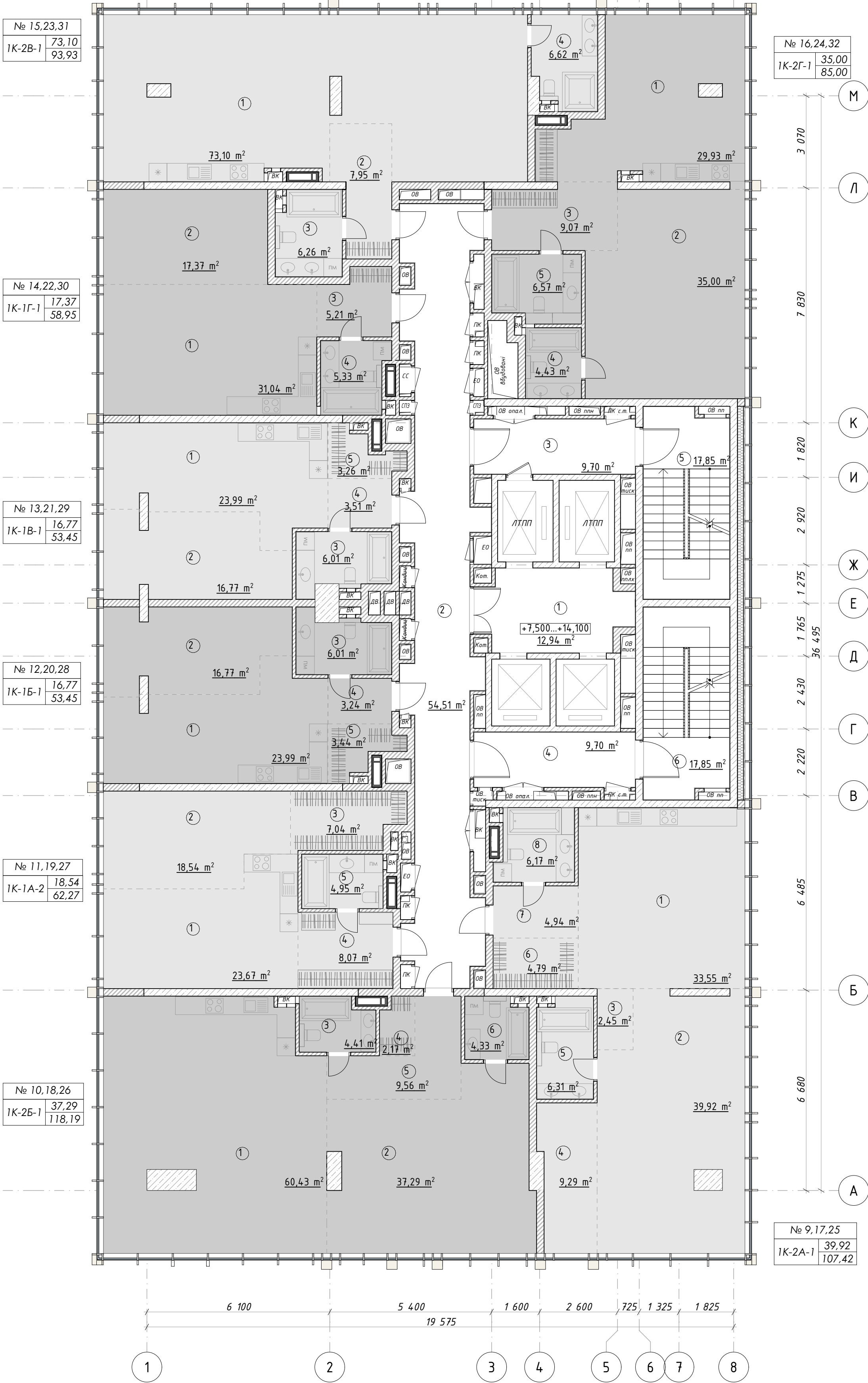
№ 13,21,29	
1К-1В-1	16,77 53,45

№ 12,20,28	
1К-1Б-1	16,77 53,45

№ 11,19,27	
1К-1А-2	18,54 62,27

№ 10,18,26	
1К-2Б-1	37,29 118,19

№ 16,24,32	
1К-2Г-1	35,00 85,00



Погоджено:	
інв.№орг.	Зам. інв.№
Підпис та дата	

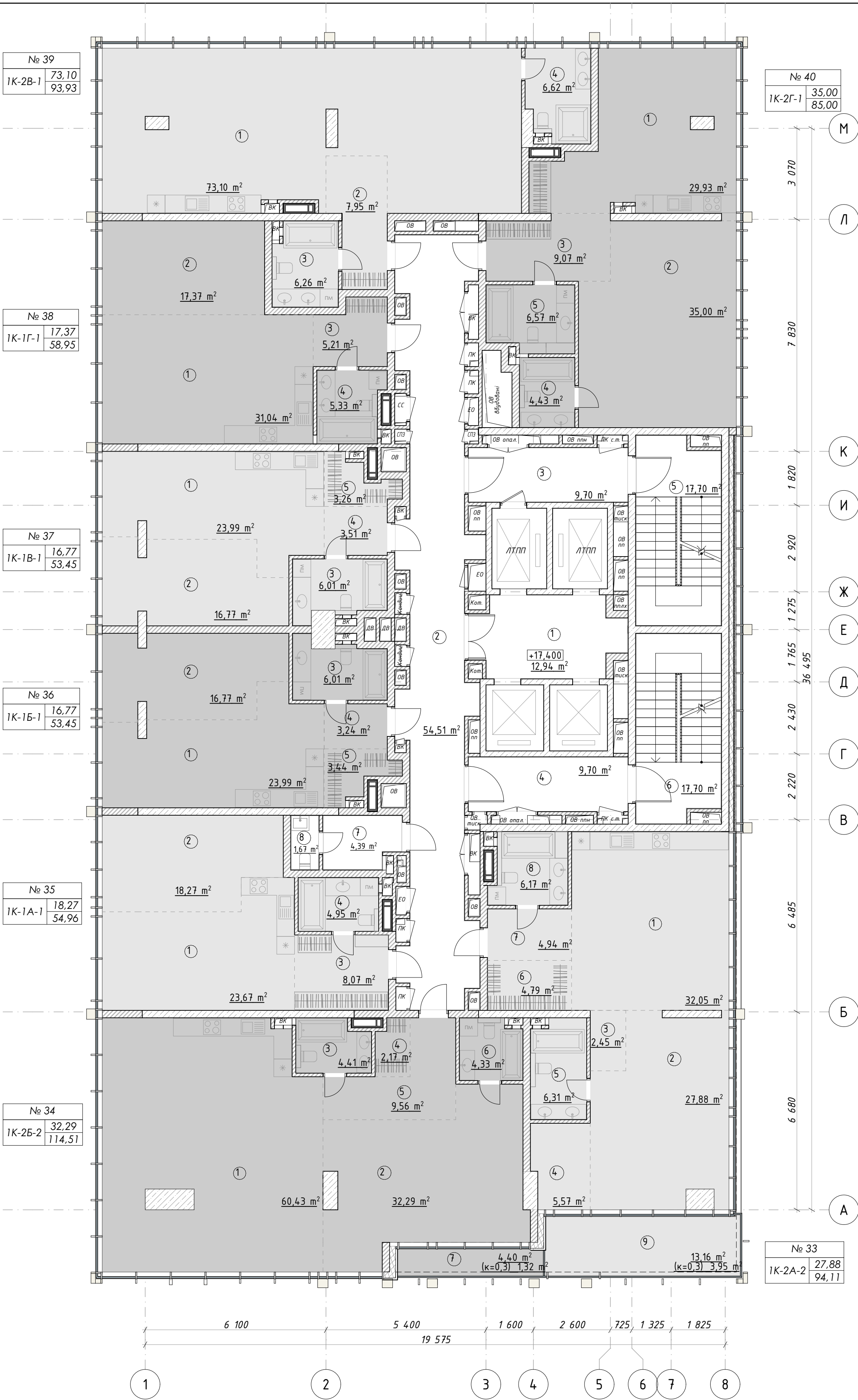
Примітки:
1. Даний аркуш розглядати разом з Загальними даними (арк.2 даного комплекту)

Паспорт квартири	
номер квартири	житлова площа
№ 1	
1К-1А-1	17,66 54,25
тип квартири	загальна площа

- Умовні позначення:
- збірний вентблок
 - залізобетонні конструкції
 - перегородки з керамічної повнотілої цегли 120 або 250 мм
 - мінераловатний утеплювач
 - фасадна система
 - умовні лінії розмежування функціональних зон квартир

10/10-2016-АР				
«Будівництво житлового будинку з офісними приміщеннями та вбудованою автостоянкою на вул. Мечникова, 7-Б у Печерському районі м. Києва» (Коригування проекту 2К)				
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис
Директор	Коваленко М.В.	08.2019		
ГАП	Дождьов Д.О.	08.2019		
ГІП	Коваленко М.В.	08.2019		
Перевірив.	Коваленко М.В.	08.2019		
Розробив.	Дождьов Д.О.	08.2019		
Н.контр.	Коваленко М.В.	08.2019		
Житловий будинок з офісними приміщеннями та вбудованою автостоянкою				Стадія
План 3-5-го пов. на позн. +7,500...+14,100				Аркуш
ТОВ "АВН КАПІТАЛ"				Аркушів

Експлікація приміщень		
Номер п/п	Найменування	Площа, м2
Приміщення загального користування		
1	Ліфтовий хол	12,94
2	Коридор	54,51
3	Тамбур-шлюз	9,70
4	Тамбур-шлюз	9,70
5	Сходи Н4	17,70
6	Сходи Н4	17,70
Допоміжні приміщення житлового будинку		
7	Кімната прибирального інвентарю	4,39
8	С.в.	1,67
		128,31 м ²
Квартира 1К-2А-2 № 33		
1	Кухня-Вітальня	32,05
2	Спальня	27,88
3	Коридор	2,45
4	Гардероб	5,57
5	С.в.	6,31
6	Гардероб	4,79
7	Коридор	4,94
8	С.в.	6,17
9	Тераса (κ=0,3)	3,95
		94,11 м ²
Квартира 1К-2Б-2 № 34		
1	Кухня-Вітальня	60,43
2	Спальня	32,29
3	С.в.	4,41
4	Гардероб	2,17
5	Коридор	9,56
6	С.в.	4,33
7	Тераса (κ=0,3)	1,32
		114,51 м ²
Квартира 1К-1А-1 № 35		
1	Кухня-Вітальня	23,67
2	Спальня	18,27
3	Коридор	8,07
4	С.в.	4,95
		54,96 м ²
Квартира 1К-1Б-1 № 36		
1	Кухня-Вітальня	23,99
2	Спальня	16,77
3	С.в.	6,01
4	Коридор	3,24
5	Гардероб	3,44
		53,45 м ²
Квартира 1К-1В-1 № 37		
1	Кухня-Вітальня	23,99
2	Спальня	16,77
3	С.в.	6,01
4	Коридор	3,51
5	Гардероб	3,26
		53,45 м ²
Квартира 1К-1Г-1 № 38		
1	Кухня-Вітальня	31,04
2	Спальня	17,37
3	Коридор	5,21
4	С.в.	5,33
		58,95 м ²
Квартира 1К-2В-1 № 39		
1	Вітальня	73,10
2	Коридор	7,95
3	С.в.	6,26
4	С.в.	6,62
		93,93 м ²
Квартира 1К-2Г-1 № 40		
1	Кухня-Вітальня	29,93
2	Спальня	35,00
3	Коридор	9,07
4	С.в.	4,43
5	С.в.	6,57
		85,00 м ²
		736,67 м ²



Погоджено:			
Зам. інв. №			
Підпис та дата			
інв. № орг.			

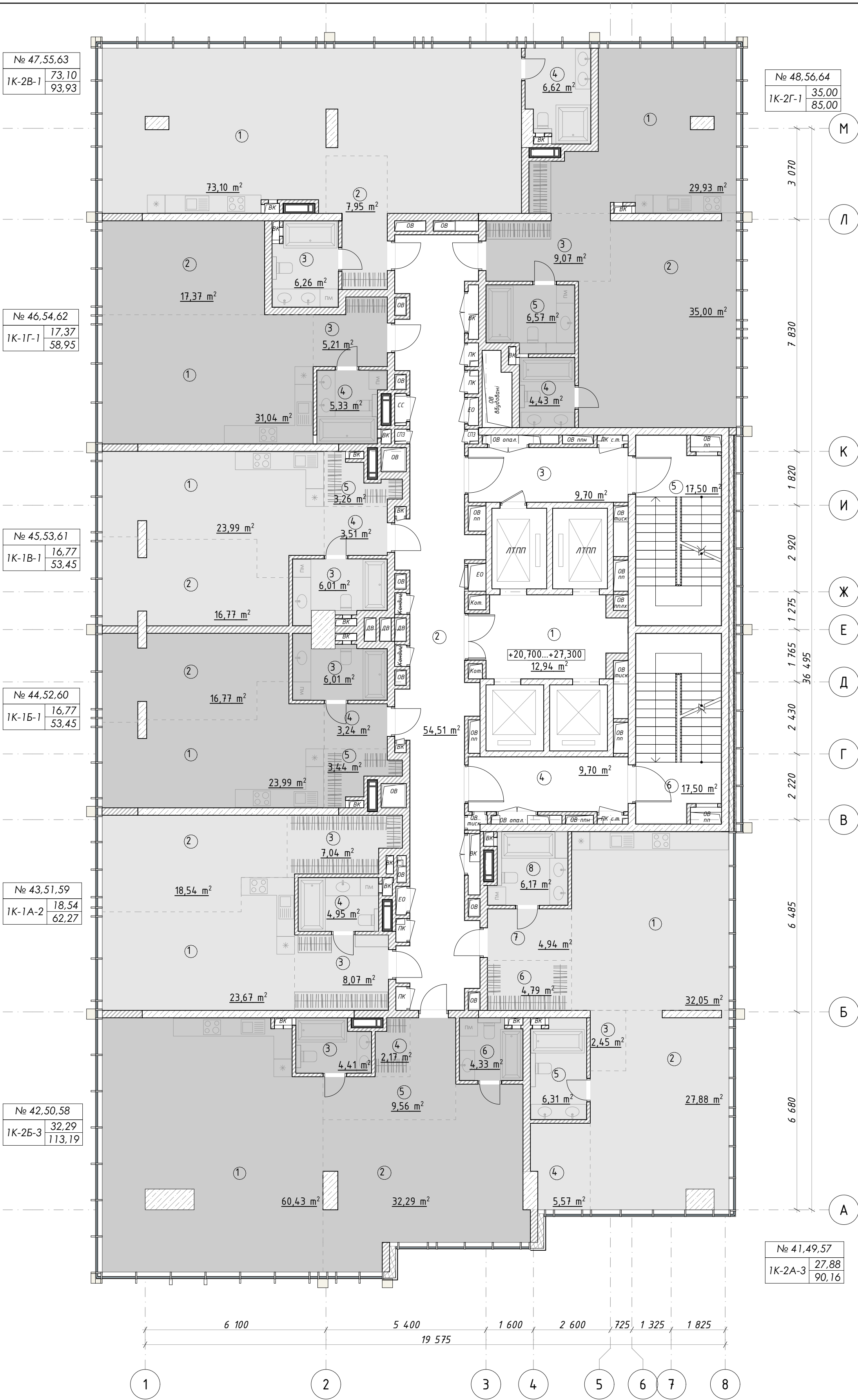
Примітки:
1. Даний аркуш розглядати разом з Загальними даними (арк.2 даного комплекту)

Паспорт квартири	
номер квартири	житлова площа
№ 1	
1К-1А-1	17,66
	54,25
тип квартири	загальна площа

- Умовні позначення:
- збірний вентблок
 - залізобетонні конструкції
 - перегородки з керамічної повнотілої цегли 120 або 250 мм
 - мінераловатний утеплювач
 - фасадна система
 - умовні лінії розмежування функціональних зон квартир

						10/10-2016-AP			
						«Будівництво житлового будинку з офісними приміщеннями та вбудованою автостоянкою на вул. Мечникова, 7-Б у Печерському районі м. Києва» (Коригування проекту 2К)			
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата	Житловий будинок з офісними приміщеннями та вбудованою автостоянкою	Стадія	Аркуш	Аркушів
Директор		Коваленко М.В.			08.2019		П	12	37
ГАП		Дождьов Д.О.			08.2019				
ГІП		Коваленко М.В.			08.2019				
Перевірив.		Коваленко М.В.			08.2019				
Розробив		Дождьов Д.О.			08.2019	План 6-го пов. на позн.+17,400	ТОВ“АВН КАПІТАЛ”		
Н.контр.		Коваленко М.В.			08.2019				

Експлікація приміщень		
Номер п/п	Найменування	Площа, м2
Приміщення загального користування		
1	Ліфтовий хол	12,94
2	Коридор	54,51
3	Тамбур-шлюз	9,70
4	Тамбур-шлюз	9,70
5	Сходи Н4	17,50
6	Сходи Н4	17,50
		121,85 м ²
Квартира 1К-2А-3 № 41,49,57		
1	Кухня-вітальня	32,05
2	Спальня	27,88
3	Коридор	2,45
4	Гардероб	5,57
5	С.в.	6,31
6	Гардероб	4,79
7	Коридор	4,94
8	С.в.	6,17
		90,16 м ²
Квартира 1К-2Б-3 № 42,50,58		
1	Кухня-вітальня	60,43
2	Спальня	32,29
3	С.в.	4,41
4	Гардероб	2,17
5	Коридор	9,56
6	С.в.	4,33
		113,19 м ²
Квартира 1К-1А-2 № 43,51,59		
1	Кухня-вітальня	23,67
2	Спальня	18,54
3	Гардероб	7,04
3	Коридор	8,07
4	С.в.	4,95
		62,27 м ²
Квартира 1К-1Б-1 № 44,52,60		
1	Кухня-вітальня	23,99
2	Спальня	16,77
3	С.в.	6,01
4	Коридор	3,24
5	Гардероб	3,44
		53,45 м ²
Квартира 1К-1В-1 № 45,53,61		
1	Кухня-вітальня	23,99
2	Спальня	16,77
3	С.в.	6,01
4	Коридор	3,51
5	Гардероб	3,26
		53,45 м ²
Квартира 1К-1Г-1 № 46,54,62		
1	Кухня-вітальня	31,04
2	Спальня	17,37
3	Коридор	5,21
4	С.в.	5,33
		58,95 м ²
Квартира 1К-2В-1 № 47,55,63		
1	Вітальня	73,10
2	Коридор	7,95
3	С.в.	6,26
4	С.в.	6,62
		93,93 м ²
Квартира 1К-2Г-1 № 48,56,64		
1	Кухня-вітальня	29,93
2	Спальня	35,00
3	Коридор	9,07
4	С.в.	4,43
5	С.в.	6,57
		85,00 м ²
		732,25 м ²



Погоджено:	
Зам. інв. №	
Підпис та дата	
Інв. № орг.	

Примітки:
1. Даний аркуш розглядати разом з Загальними даними (арк.2 даного комплекту)

Паспорт квартири	
номер квартири	житлова площа
№ 1	
1К-1А-1	17,66
	54,25
тип квартири	загальна площа

- Умовні позначення:
- збірний вентблок
 - залізобетонні конструкції
 - перегородки з керамічної повнотілої цегли 120 або 250 мм
 - мінераловатний утеплювач
 - фасадна система
 - умовні лінії розмежування функціональних зон квартир

10/10-2016-АР				
«Будівництво житлового будинку з офісними приміщеннями та вбудованою автостоянкою на вул. Мечникова, 7-Б у Печерському районі м. Києва» (Коригування проекту 2К)				
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис
Директор	Коваленко М.В.	08.2019		
ГАП	Дождьов Д.О.	08.2019		
ГІП	Коваленко М.В.	08.2019		
Перевірив.	Коваленко М.В.	08.2019		
Розробив	Дождьов Д.О.	08.2019		
Н.контр.	Коваленко М.В.	08.2019		
Житловий будинок з офісними приміщеннями та вбудованою автостоянкою			Стадія	Аркуш
План 7-9-го пов. на позн. +20,700...+27,300			П	13
ТОВ "АВН КАПІТАЛ"			Аркушів	37

Експлікація приміщень		
Номер п/п	Найменування	Площа, м2
Приміщення загального користування		
1	Ліфтовий хол	12,94
2	Коридор	55,56
3	Тамбур-шлюз	9,70
4	Тамбур-шлюз	9,70
5	Сходи Н4	17,23
6	Сходи Н4	17,23
Допоміжні приміщення житлового будинку		
7	Кімната прибирального інвентарю	4,39
8	С.в.	1,67
		128,42 м ²
Квартира 1К-2А-3 № 65		
1	Кухня-вітальня	32,05
2	Спальня	27,88
3	Коридор	2,45
4	Гардероб	5,57
5	С.в.	6,31
6	Гардероб	4,79
7	Коридор	4,94
8	С.в.	6,17
		90,16 м ²
Квартира 1К-2Б-4 № 66		
1	Кухня-вітальня	43,88
2	Спальня	30,29
3	С.в.	4,41
4	Гардероб	2,17
5	Коридор	9,56
6	С.в.	4,33
7	Тераса	5,17
		99,81 м ²
Квартира 1К-1А-3 № 67		
1	Кухня-вітальня	19,68
2	Спальня	14,36
3	Коридор	8,07
4	С.в.	4,95
5	Тераса (к=0,3)	2,09
		49,15 м ²
Квартира 1К-1Б-1 № 68		
1	Кухня-вітальня	23,99
2	Спальня	16,77
3	С.в.	6,01
4	Коридор	3,24
5	Гардероб	3,44
		53,45 м ²
Квартира 1К-1Г-1 № 70		
1	Кухня-вітальня	31,04
2	Спальня	17,37
3	Коридор	5,21
4	С.в.	5,33
		58,95 м ²
Квартира 1К-2Б-1 № 71		
1	Вітальня	73,10
2	Коридор	7,95
3	С.в.	6,26
4	С.в.	6,62
		93,93 м ²
Квартира 1К-2Г-1 № 72		
1	Кухня-вітальня	29,93
2	Спальня	35,00
3	Коридор	9,07
4	С.в.	4,43
5	С.в.	6,57
		85,00 м ²
		712,32 м ²

№ 71	
1К-2Б-1	73,10 93,93

№ 70	
1К-1Г-1	17,37 58,95

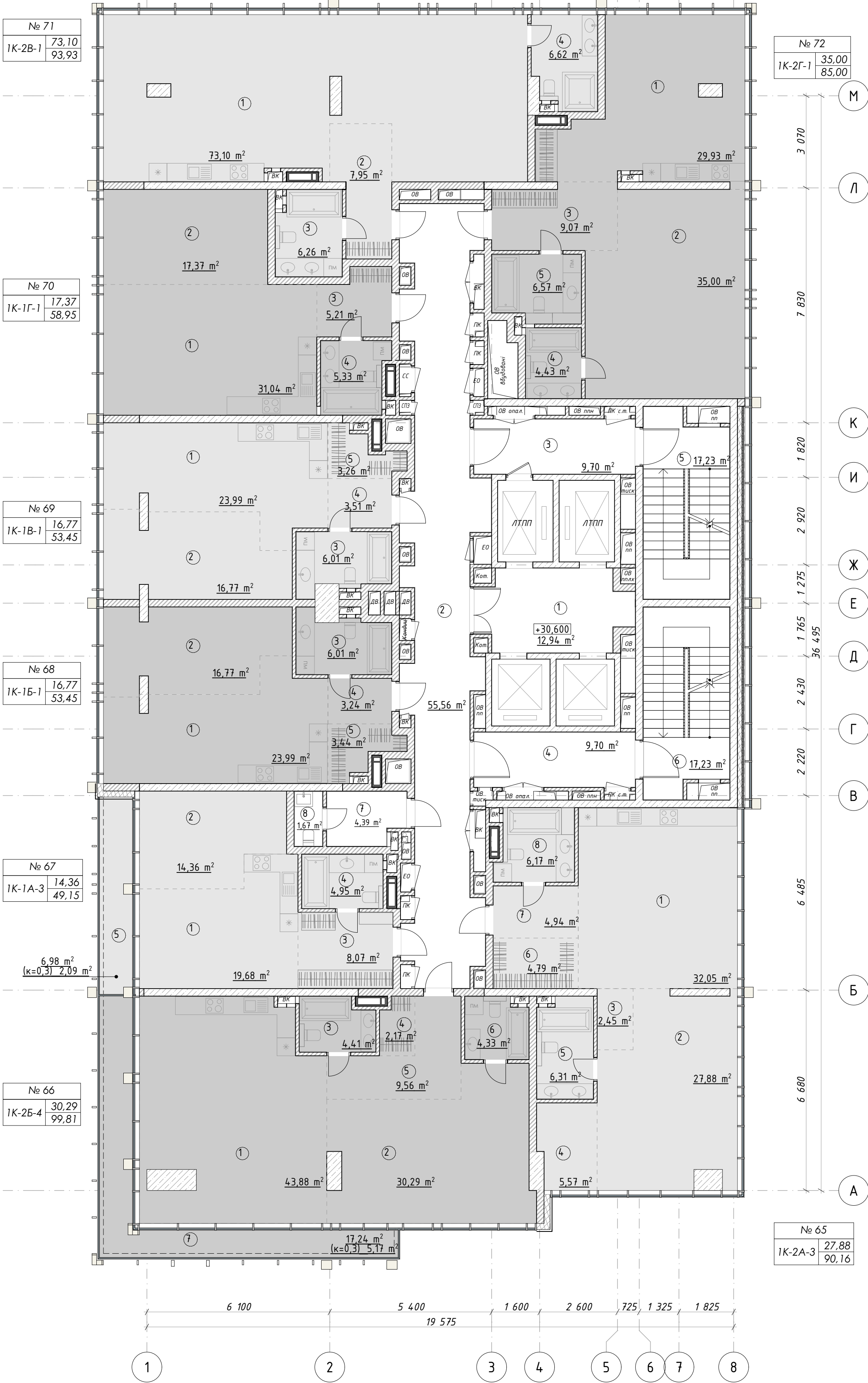
№ 69	
1К-1Б-1	16,77 53,45

№ 68	
1К-1Б-1	16,77 53,45

№ 67	
1К-1А-3	14,36 49,15

№ 66	
1К-2Б-4	30,29 99,81

№ 72	
1К-2Г-1	35,00 85,00



- Умовні позначення:
- збірний вентблок
 - залізобетонні конструкції
 - перегородки з керамічної повнотілої цегли 120 або 250 мм
 - мінераловатний утеплювач
 - фасадна система
 - умовні лінії розмежування функціональних зон квартир

					10/10-2016-AP			
					«Будівництво житлового будинку з офісними приміщеннями та вбудованою автостоянкою на вул. Мечникова, 7-Б у Печерському районі м. Києва» (Коригування проекту 2К)			
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата	Житловий будинок з офісними приміщеннями та вбудованою автостоянкою	П	14
Директор				Коваленко М.В.	08.2019			
ГАП				Дождьов Д.О.	08.2019			
ГІП				Коваленко М.В.	08.2019			
Перевірив.				Коваленко М.В.	08.2019			
Розробив				Дождьов Д.О.	08.2019	План 10-го пов. на позн.+30,600	ТОВ "АВН КАПІТАЛ"	37
Н.контр.				Коваленко М.В.	08.2019			

Примітки:

1. Даний аркуш розглядати разом з Загальними даними (арк.2 даного комплекту)

Паспорт квартири	
номер квартири	житлова площа
№ 1	
1К-1А-1	17,66 54,25
тип квартири	загальна площа

Експлікація приміщень		
Номер п/п	Найменування	Площа, м2
Приміщення загального користування		
1	Ліфтовий хол	12,94
2	Коридор	55,56
3	Тамбур-шлюз	9,70
4	Тамбур-шлюз	9,70
5	Сходи Н4	17,23
6	Сходи Н4	17,23
		122,36 м ²
Квартира 1К-2А-3 № 73,81,89,97		
1	Кухня-вітальня	32,05
2	Спальня	27,88
3	Коридор	2,45
4	Гардероб	5,57
5	С.в.	6,31
6	Гардероб	4,79
7	Коридор	4,94
8	С.в.	6,17
		90,16 м ²
Квартира 1К-2Б-5 № 74,82,90,98		
1	Кухня-вітальня	43,88
2	Спальня	30,29
3	С.в.	6,26
4	Гардероб	7,95
5	Коридор	17,37
6	С.в.	93,93
		190,78 м ²
Квартира 1К-1А-4 № 75,83,91,99		
1	Кухня-вітальня	19,68
2	Спальня	14,63
3	Гардероб	8,07
4	С.в.	5,33
		47,71 м ²
Квартира 1К-1Б-1 № 76,84,92,100		
1	Кухня-вітальня	23,99
2	Спальня	16,77
3	С.в.	6,01
4	Коридор	3,24
5	Гардероб	3,44
		49,45 м ²
Квартира 1К-1В-1 № 77,85,93,101		
1	Кухня-вітальня	23,99
2	Спальня	16,77
3	С.в.	6,01
4	Коридор	3,51
5	Гардероб	3,26
		53,54 м ²
Квартира 1К-1Г-1 № 78,86,94,102		
1	Кухня-вітальня	31,04
2	Спальня	17,37
3	Коридор	5,21
4	С.в.	5,33
		59,95 м ²
Квартира 1К-2В-1 № 79,87,95,103		
1	Вітальня	73,10
2	Коридор	7,95
3	С.в.	6,26
4	С.в.	6,62
		93,93 м ²
Квартира 1К-2Г-1 № 80,88,96,104		
1	Кухня-вітальня	29,93
2	Спальня	35,00
3	Коридор	9,07
4	С.в.	4,43
5	С.в.	6,57
		85,00 м ²
		706,31 м ²

Погоджено:	
Зам. інв. №	
Підпис та дата	
Інв. № орг.	

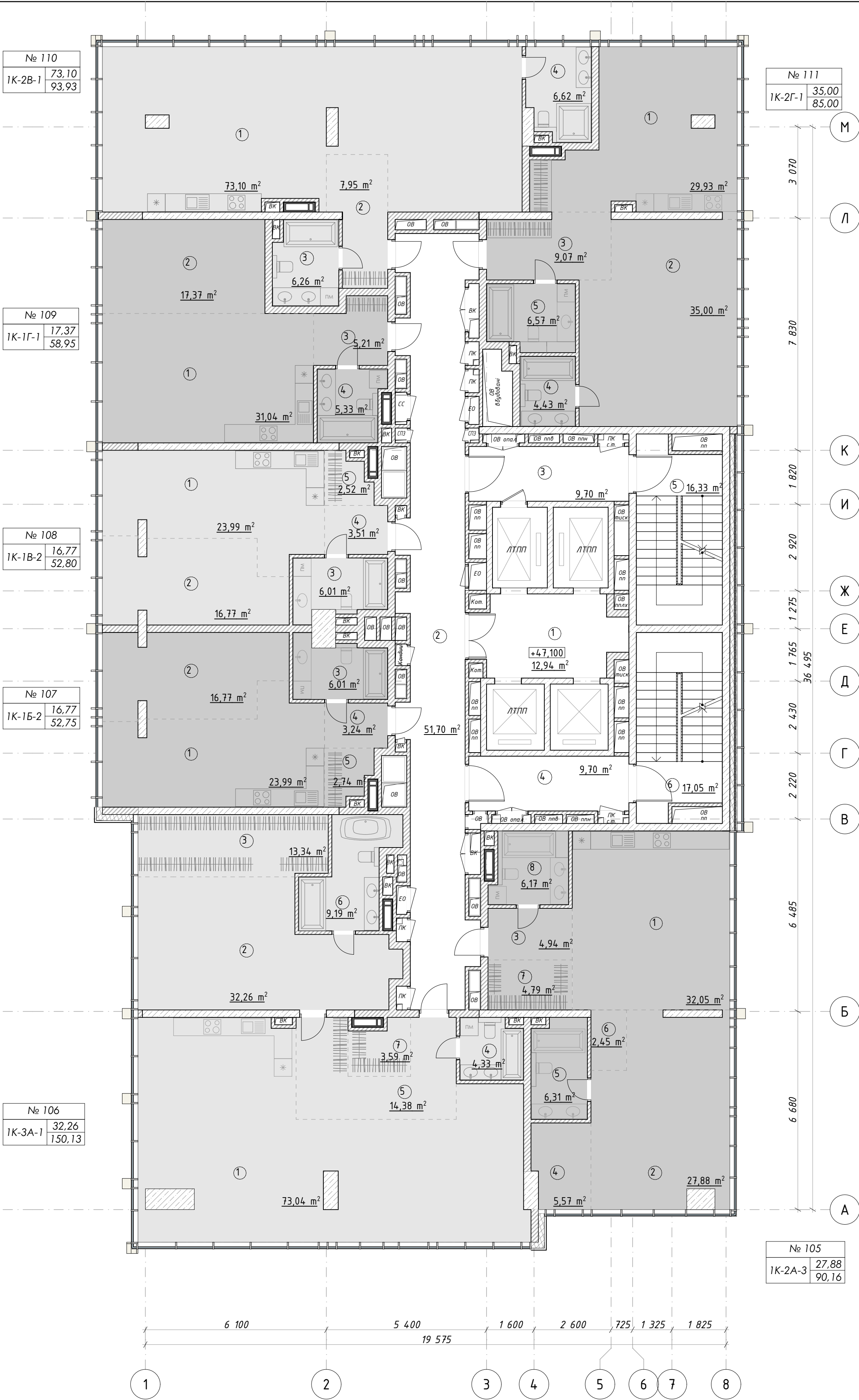
Примітки:
1. Даний аркуш розглядати разом з Загальними даними (арк.2 даного комплекту)

Паспорт квартири	
номер квартири	житлова площа
№ 1	
1К-1А-1	17,66
	54,25
тип квартири	загальна площа

- Умовні позначення:
- збірний вентблок
 - залізобетонні конструкції
 - перегородки з керамічної повнотілої цегли 120 або 250 мм
 - мінераловатний утеплювач
 - фасадна система
 - умовні лінії розмежування функціональних зон квартир

						10/10-2016-AP			
						«Будівництво житлового будинку з офісними приміщеннями та вбудованою автостоянкою на вул. Мечникова, 7-Б у Печерському районі м. Києва» (Коригування проекту 2К)			
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата	Житловий будинок з офісними приміщеннями та вбудованою автостоянкою	Стадія	Аркуш	Аркушів
Директор				Коваленко М.В.	08.2019		П	15	37
ГАП				Дождьов Д.О.	08.2019				
ГІП				Коваленко М.В.	08.2019				
Перевірів.				Коваленко М.В.	08.2019				
Розробив				Дождьов Д.О.	08.2019	План 11-14-го пов. на позн. +33,900...+43,800	ТОВ "АВН КАПІТАЛ"		
Н.контр.				Коваленко М.В.	08.2019				

Експлікація приміщень		
Номер п/п	Найменування	Площа,м2
Приміщення загального користування		
1	Ліфтовий хол	12,94
2	Коридор	51,70
3	Тамбур-шлюз	9,70
4	Тамбур-шлюз	9,70
5	Сходи Н4	16,33
6	Сходи Н4	17,05
		117,42 м ²
Квартира 1К-2А-3 № 105		
1	Кухня-вітальня	32,05
2	Спальня	27,88
3	Коридор	4,94
4	Гардероб	5,57
5	С.в.	6,31
6	Коридор	2,45
7	Гардероб	4,79
8	С.в.	6,17
		90,16 м ²
Квартира 1К-3А-1 № 106		
1	Кухня-вітальня	73,04
2	Спальня	32,26
3	Гардероб	13,34
4	С.в.	4,33
5	Коридор	14,38
6	С.в.	9,19
7	Гардероб	3,59
		150,13 м ²
Квартира 1К-1Б-2 № 107		
1	Кухня-вітальня	23,99
2	Спальня	16,77
3	С.в.	6,01
4	Коридор	3,24
5	Гардероб	2,74
		52,75 м ²
Квартира 1К-1В-2 № 108		
1	Кухня-вітальня	23,99
2	Спальня	16,77
3	С.в.	6,01
4	Коридор	3,51
5	Гардероб	2,52
		52,80 м ²
Квартира 1К-1Г-1 № 109		
1	Кухня-вітальня	31,04
2	Спальня	17,37
3	Коридор	5,21
4	С.в.	5,33
		58,95 м ²
Квартира 1К-2В-1 № 110		
1	Вітальня	73,10
2	Коридор	7,95
3	С.в.	6,26
4	С.в.	6,62
		93,93 м ²
Квартира 1К-2Г-1 № 111		
1	Кухня-вітальня	29,93
2	Спальня	35,00
3	Коридор	9,07
4	С.в.	4,43
5	С.в.	6,57
		85,00 м ²
		701,14 м ²



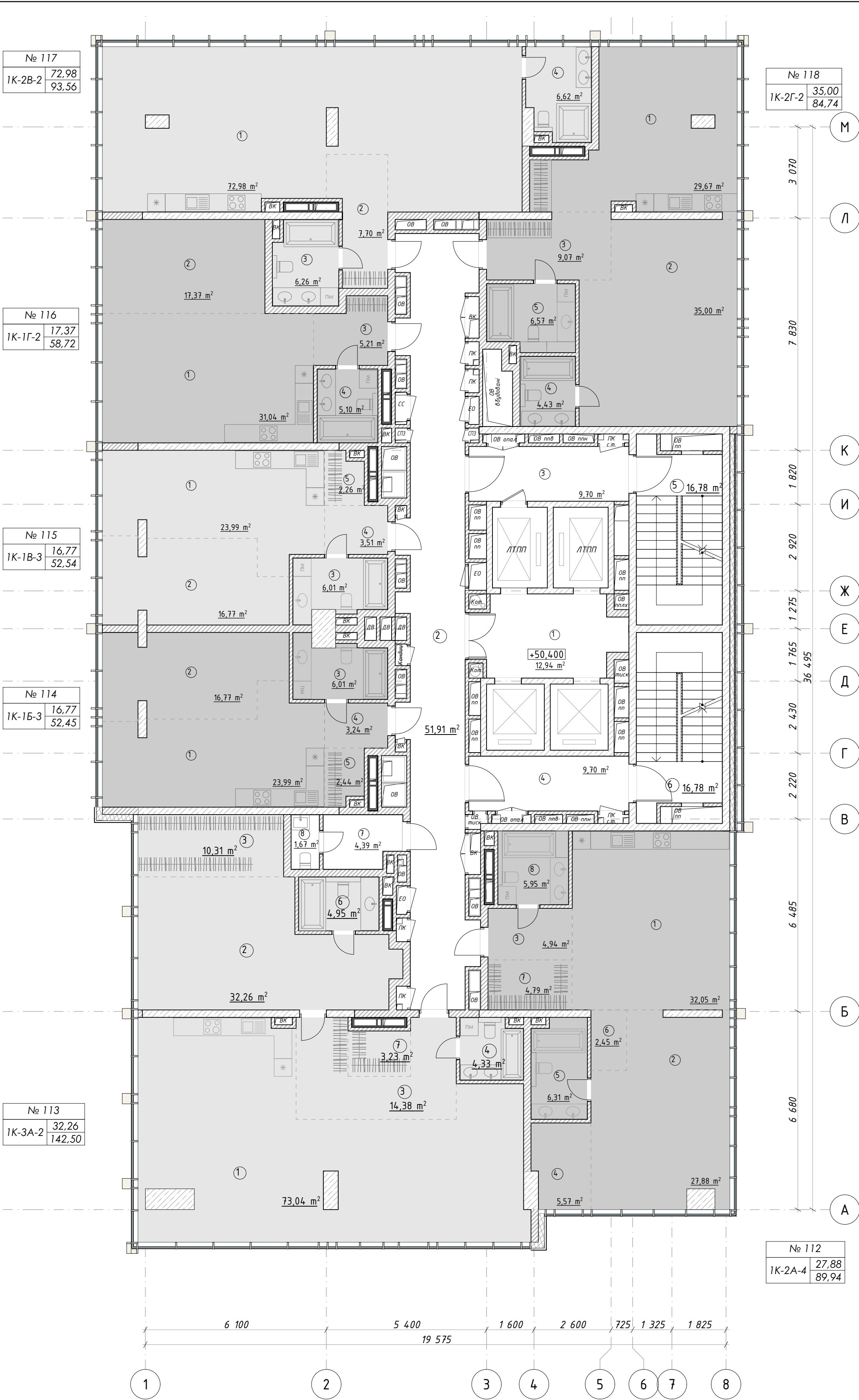
Примітки:
1. Даний аркуш розглядати разом з Загальними даними (арк.2 даного комплекту)

Паспорт квартири	
номер квартири	житлова площа
№ 1	
1К-1А-1	17,66
	54,25
тип квартири	загальна площа

- Умовні позначення:
- збірний вентблок
 - залізобетонні конструкції
 - перегородки з керамічної повнотілої цегли 120 або 250 мм
 - мінераловатний утеплювач
 - фасадна система
 - умовні лінії розмежування функціональних зон квартир

						10/10-2016-AP			
						«Будівництво житлового будинку з офісними приміщеннями та вбудованою автостоянкою на вул. Мечникова, 7-Б у Печерському районі м. Києва» (Коригування проекту 2К)			
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата	Житловий будинок з офісними приміщеннями та вбудованою автостоянкою	Стадія	Аркуш	Аркушів
Директор		Коваленко М.В.			08.2019		П	16	37
ГАП		Дождьов Д.О.			08.2019				
ГІП		Коваленко М.В.			08.2019				
Перевірів.		Коваленко М.В.			08.2019				
Розробив		Дождьов Д.О.			08.2019	План 15-го пов. на позн.+4 7,100	ТОВ "АВН КАПІТАЛ"		
Н.контр.		Коваленко М.В.			08.2019				

Експлікація приміщень		
Номер п/п	Найменування	Площа,м2
Приміщення загального користування		
1	Ліфтовий хол	12,94
2	Коридор	51,91
3	Тамбур-шлюз	9,70
4	Тамбур-шлюз	9,70
5	Сходи Н4	16,78
6	Сходи Н4	16,78
Допоміжні приміщення житлового будинку		
7	Об'єктовий пункт пожежогасіння	4,39
8	С.в.	1,67
		123,87 м ²
Квартира 1К-2А-4 № 112		
1	Кухня-вітальня	32,05
2	Спальня	27,88
3	Коридор	4,94
4	Гардероб	5,57
5	С.в.	6,31
6	Коридор	2,45
7	Гардероб	4,79
8	С.в.	5,95
		89,94 м ²
Квартира 1К-3А-2 № 113		
1	Кухня-вітальня	73,04
2	Спальня	32,26
3	Гардероб	10,31
3	Коридор	14,38
4	С.в.	4,33
6	С.в.	4,95
7	Гардероб	3,23
		142,50 м ²
Квартира 1К-1Б-3 № 114		
1	Кухня-вітальня	23,99
2	Спальня	16,77
3	С.в.	6,01
4	Коридор	3,24
5	Гардероб	2,44
		52,45 м ²
Квартира 1К-1В-3 № 115		
1	Кухня-вітальня	23,99
2	Спальня	16,77
3	С.в.	6,01
4	Коридор	3,51
5	Гардероб	2,26
		52,54 м ²
Квартира 1К-1Г-2 № 116		
1	Кухня-вітальня	31,04
2	Спальня	17,37
3	Коридор	5,21
4	С.в.	5,10
		58,72 м ²
Квартира 1К-2В-2 № 117		
1	Вітальня	72,98
2	Коридор	7,70
3	С.в.	6,26
4	С.в.	6,62
		93,56 м ²
Квартира 1К-2Г-2 № 118		
1	Кухня-вітальня	29,67
2	Спальня	35,00
3	Коридор	9,07
4	С.в.	4,43
5	С.в.	6,57
		84,74 м ²
		698,32 м ²



Примітки:
1. Даний аркуш розглядати разом з Загальними даними (арк.2 даного комплекту)

Паспорт квартири	
номер квартири	житлова площа
№ 1	
1К-1А-1	17,66
	54,25
тип квартири	загальна площа

- Умовні позначення:
- збірний вентблок
 - залізобетонні конструкції
 - перегородки з керамічної повнотілої цегли 120 або 250 мм
 - мінераловатний утеплювач
 - фасадна система
 - умовні лінії розмежування функціональних зон квартир

						10/10-2016-AP			
						«Будівництво житлового будинку з офісними приміщеннями та вбудованою автостоянкою на вул. Мечникова, 7-Б у Печерському районі м. Києва» (Коригування проекту 2К)			
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата	Житловий будинок з офісними приміщеннями та вбудованою автостоянкою	Стадія	Аркуш	Аркушів
Директор	Коваленко М.В.				08.2019		П	17	37
ГАП	Дождьов Д.О.				08.2019				
ГІП	Коваленко М.В.				08.2019				
Перевірів.	Коваленко М.В.				08.2019				
Розробив	Дождьов Д.О.				08.2019	План 16-го пов. на позн.+50,400	ТОВ "АВН КАПІТАЛ"		
Н.контр.	Коваленко М.В.				08.2019				

Експлікація приміщень		
Номер п/п	Найменування	Площа, м2
Приміщення загального користування		
1	Ліфтовий хол	12,94
2	Коридор	51,91
3	Тамбур-шлюз	9,70
4	Тамбур-шлюз	9,70
5	Сходи Н4	16,78
6	Сходи Н4	16,78
		117,81 м ²
Квартира 1К-2А-4 № 119		
1	Кухня-вітальня	32,05
2	Спальня	27,88
3	Коридор	4,94
4	Гардероб	5,57
5	С.в.	6,31
6	Коридор	2,45
7	Гардероб	4,79
8	С.в.	5,95
		89,94 м ²
Квартира 1К-3А-3 № 120		
1	Кухня-вітальня	64,61
2	Спальня	26,88
3	Гардероб	10,82
4	С.в.	4,33
5	Коридор	14,38
6	С.в.	9,19
7	Гардероб	3,23
8	Тераса (κ=0,3)	4,71
		138,15 м ²
Квартира 1К-1Б-3 № 121		
1	Кухня-вітальня	23,99
2	Спальня	16,77
3	С.в.	6,01
4	Коридор	3,24
5	Гардероб	2,44
		52,45 м ²
Квартира 1К-1В-3 № 122		
1	Кухня-вітальня	23,99
2	Спальня	16,77
3	С.в.	6,01
4	Коридор	3,51
5	Гардероб	2,26
		52,54 м ²
Квартира 1К-1Г-2 № 123		
1	Кухня-вітальня	31,04
2	Спальня	17,37
3	Коридор	5,21
4	С.в.	5,10
		58,72 м ²
Квартира 1К-2В-2 № 124		
1	Вітальня	72,98
2	Коридор	7,70
3	С.в.	6,26
4	С.в.	6,62
		93,56 м ²
Квартира 1К-2Г-2 № 125		
1	Кухня-вітальня	29,67
2	Спальня	35,00
3	Коридор	9,07
4	С.в.	4,43
5	С.в.	6,57
		84,74 м ²
		687,91 м ²

№ 124	
1К-2В-2	72,98 93,56

№ 123	
1К-1Г-2	17,37 58,72

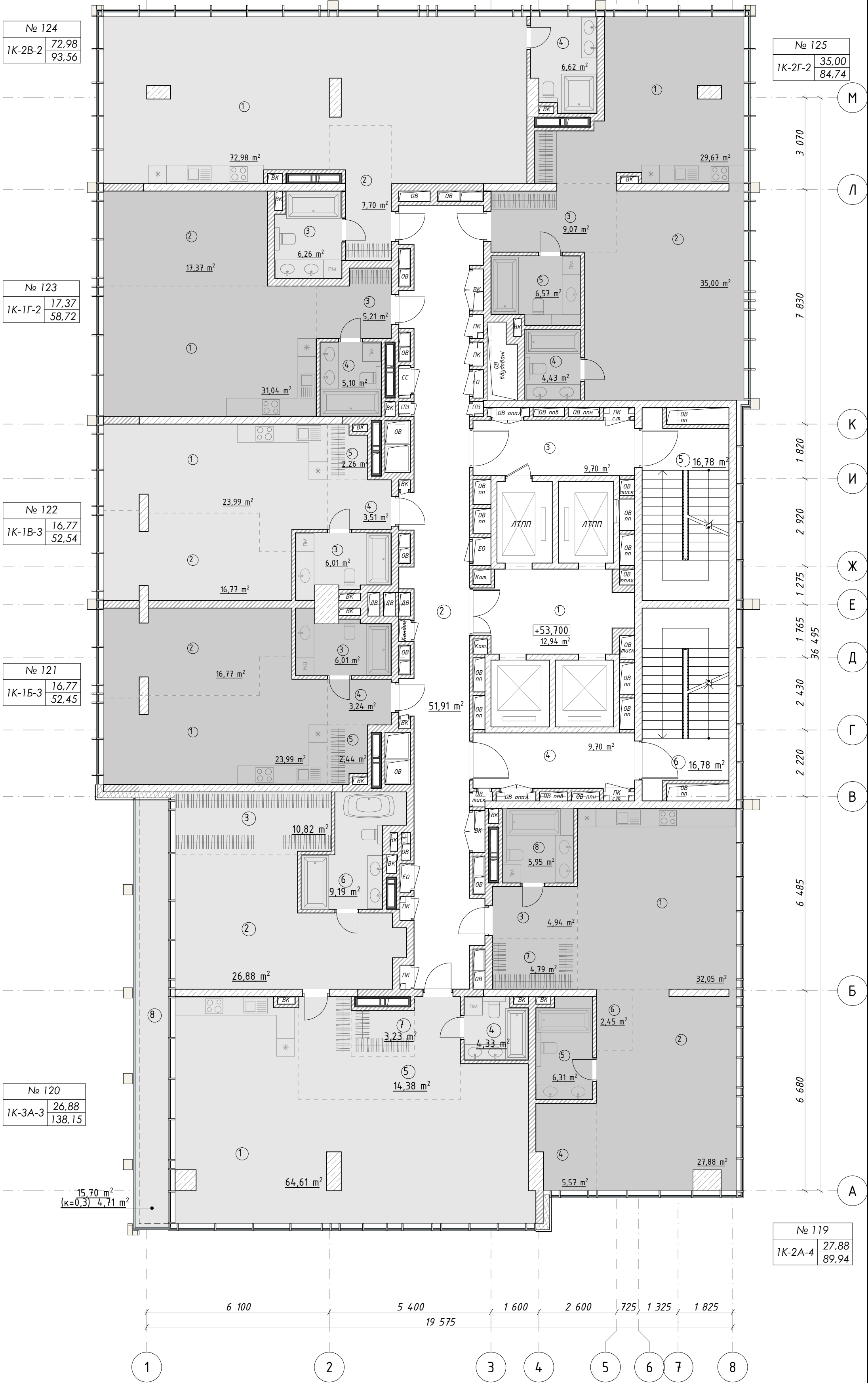
№ 122	
1К-1В-3	16,77 52,54

№ 121	
1К-1Б-3	16,77 52,45

№ 120	
1К-3А-3	26,88 138,15

№ 125	
1К-2Г-2	35,00 84,74

№ 119	
1К-2А-4	27,88 89,94



Примітки:
1. Даний аркуш розглядати разом з Загальними даними (арк.2 даного комплекту)

Паспорт квартири	
номер квартири	житлова площа
№ 1	
1К-1А-1	17,66 54,25
тип квартири	загальна площа

- Умовні позначення:
- збірний вентблок
 - залізобетонні конструкції
 - перегородки з керамічної повнотілої цегли 120 або 250 мм
 - мінераловатний утеплювач
 - фасадна система
 - умовні лінії розмежування функціональних зон квартир

						10/10-2016-AP			
						«Будівництво житлового будинку з офісними приміщеннями та вбудованою автостоянкою на вул. Мечникова, 7-Б у Печерському районі м. Києва» (Коригування проекту 2К)			
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата				
Директор	Коваленко М.В.				08.2019	Житловий будинок з офісними приміщеннями та вбудованою автостоянкою	Стадія	Аркуш	Аркушів
ГАП	Дождьов Д.О.				08.2019		П	18	37
ГІП	Коваленко М.В.				08.2019				
Перевірів.	Коваленко М.В.				08.2019				
Розробив	Дождьов Д.О.				08.2019				
Н.контр.	Коваленко М.В.				08.2019	План 17-го пов. на позн.+53,700	ТОВ "АВН КАПІТАЛ"		

Експлікація приміщень		
Номер п/п	Найменування	Площа,м2
Приміщення загального користування		
1	Ліфтовий хол	12,94
2	Коридор	51,91
3	Тамбур-шлюз	9,70
4	Тамбур-шлюз	9,70
5	Сходи Н4	16,78
6	Сходи Н4	16,78
		117,81 м ²
Квартира 1К-2А-4 № 126,133,140,147		
1	Кухня-вітальня	32,05
2	Спальня	27,88
3	Коридор	4,94
4	Гардероб	5,57
5	С.в.	6,31
6	Коридор	2,45
7	Гардероб	4,79
8	С.в.	5,95
		89,94 м ²
Квартира 1К-3А-4 № 127,134,141,148		
1	Кухня-вітальня	64,61
2	Спальня	26,88
3	Гардероб	10,82
4	С.в.	4,33
5	Коридор	14,38
6	С.в.	9,19
7	Гардероб	3,23
		133,44 м ²
Квартира 1К-1Б-3 № 128,135,142,149		
1	Кухня-вітальня	23,99
2	Спальня	16,77
3	С.в.	6,01
4	Коридор	3,24
5	Гардероб	2,44
		52,45 м ²
Квартира 1К-1В-3 № 129,136,143,150		
1	Кухня-вітальня	23,99
2	Спальня	16,77
3	С.в.	6,01
4	Коридор	3,51
5	Гардероб	2,26
		52,54 м ²
Квартира 1К-1Г-2 № 130,137,144,151		
1	Кухня-вітальня	31,04
2	Спальня	17,37
3	Коридор	5,21
4	С.в.	5,10
		58,72 м ²
Квартира 1К-2В-2 № 131,138,145,152		
1	Вітальня	72,98
2	Коридор	7,70
3	С.в.	6,26
4	С.в.	6,62
		93,56 м ²
Квартира 1К-2Г-2 № 132,139,146,153		
1	Кухня-вітальня	29,67
2	Спальня	35,00
3	Коридор	9,07
4	С.в.	4,43
5	С.в.	6,57
		84,74 м ²
		683,20 м ²



Примітки:
1. Даний аркуш розглядати разом з Загальними даними (арк.2 даного комплекту)

Паспорт квартири	
номер квартири	житлова площа
№ 1	17,66
1К-1А-1	54,25
тип квартири	загальна площа

- Умовні позначення:
- збірний вентблок
 - залізобетонні конструкції
 - перегородки з керамічної повнотілої цегли 120 або 250 мм
 - мінераловатний утеплювач
 - фасадна система
 - умовні лінії розмежування функціональних зон квартир

						10/10-2016-AP			
						«Будівництво житлового будинку з офісними приміщеннями та вбудованою автостоянкою на вул. Мечникова, 7-Б у Печерському районі м. Києва» (Коригування проекту 2К)			
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата	Житловий будинок з офісними приміщеннями та вбудованою автостоянкою	Стадія	Аркуш	Аркушів
Директор		Коваленко М.В.			08.2019		П	19	37
ГАП		Дождьов Д.О.			08.2019				
ГІП		Коваленко М.В.			08.2019				
Перевірів.		Коваленко М.В.			08.2019				
Розробив		Дождьов Д.О.			08.2019	План 18-21-го пов. на позн. +57,000...66,900	ТОВ "АВН КАПІТАЛ"		
Н.контр.		Коваленко М.В.			08.2019				

Експлікація приміщень		
Номер п/п	Найменування	Площа, м2
Приміщення загального користування		
1	Ліфтовий хол	12,94
2	Коридор	51,28
3	Тамбур-шлюз	9,70
4	Тамбур-шлюз	9,70
5	Сходи Н4	16,33
6	Сходи Н4	16,33
Допоміжні приміщення житлового будинку		
7	Кімната прибирального інвентарю	4,39
8	С.в.	1,67
		122,34 м ²
Квартира 1К-2А-4 № 154		
1	Кухня-вітальня	32,05
2	Спальня	27,88
3	Коридор	4,94
4	Гардероб	5,57
5	С.в.	6,31
6	Коридор	2,45
7	Гардероб	4,79
8	С.в.	5,95
		89,94 м ²
Квартира 1К-3А-5 № 155		
1	Кухня-вітальня	59,11
2	Спальня	26,88
3	Гардероб	7,79
4	С.в.	4,33
5	Коридор	14,38
6	С.в.	4,95
7	Гардероб	3,23
8	Тераса (κ=0,3)	1,47
		122,14 м ²
Квартира 1К-2Д-1 № 156		
1	Кухня-вітальня	34,44
2	Спальня	31,81
3	Гардероб	9,87
4	С.в.	5,43
5	С.в.	5,43
6	Коридор	3,24
7	Гардероб	2,44
8	Тераса (κ=0,3)	3,79
		96,45 м ²
Квартира 1К-1Г-2 № 157		
1	Кухня-вітальня	31,04
2	Спальня	17,37
3	Коридор	5,21
4	С.в.	5,10
		58,72 м ²
Квартира 1К-2В-2 № 158		
1	Кухня-вітальня	72,98
2	Коридор	7,70
3	С.в.	6,26
4	С.в.	6,62
		93,56 м ²
Квартира 1К-2Г-2 № 159		
1	Кухня-вітальня	29,67
2	Спальня	35,00
3	Коридор	9,07
4	С.в.	4,43
5	С.в.	6,57
		84,74 м ²
		667,89 м ²

№ 158	
1К-2В-2	72,98 93,56

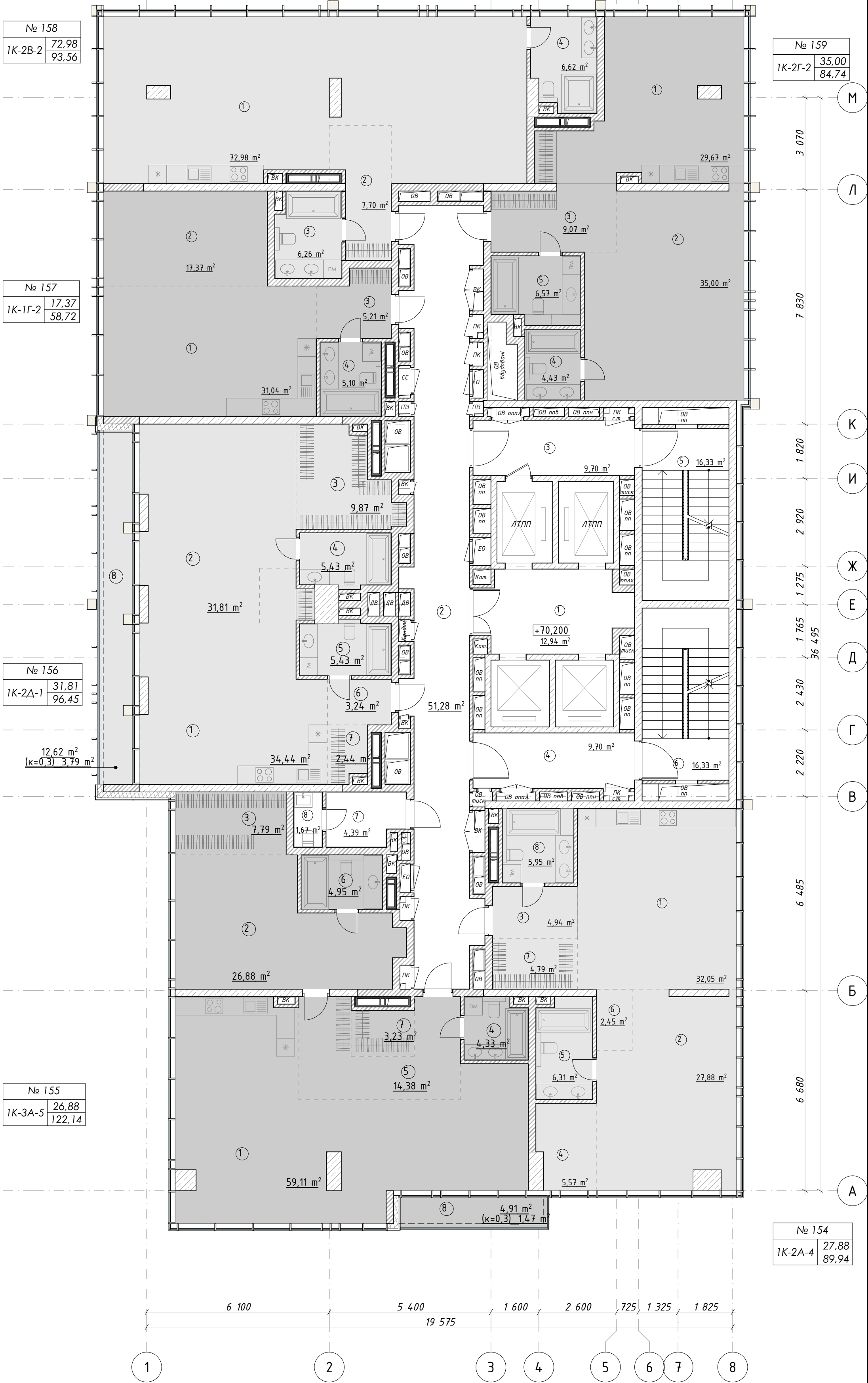
№ 157	
1К-1Г-2	17,37 58,72

№ 156	
1К-2Д-1	31,81 96,45

№ 155	
1К-3А-5	26,88 122,14

№ 159	
1К-2Г-2	35,00 84,74

№ 154	
1К-2А-4	27,88 89,94



Примітки:
1. Даний аркуш розглядати разом з Загальними даними (арк.2 даного комплекту)

Паспорт квартири	
номер квартири	житлова площа
№ 1	17,66
1К-1А-1	54,25
тип квартири	загальна площа

- Умовні позначення:
- збірний вентблок
 - залізобетонні конструкції
 - перегородки з керамічної повнотілої цегли 120 або 250 мм
 - мінераловатний утеплювач
 - фасадна система
 - умовні лінії розмежування функціональних зон квартир

						10/10-2016-AP			
						«Будівництво житлового будинку з офісними приміщеннями та вбудованою автостоянкою на вул. Мечникова, 7-Б у Печерському районі м. Києва» (Коригування проекту 2К)			
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата	Житловий будинок з офісними приміщеннями та вбудованою автостоянкою	Стадія	Аркуш	Аркушів
Директор		Коваленко М.В.			08.2019		П	20	37
ГАП		Дождьов Д.О.			08.2019				
ГІП		Коваленко М.В.			08.2019				
Перевірив.		Коваленко М.В.			08.2019				
Розробив		Дождьов Д.О.			08.2019	План 22-го пов. на позн.+70,200	ТОВ "АВН КАПІТАЛ"		
Н.контр.		Коваленко М.В.			08.2019				

Експлікація приміщень		
Номер п/п	Найменування	Площа, м2
Приміщення загального користування		
1	Ліфтовий хол	12,94
2	Коридор	50,93
3	Тамбур-шлюз	9,70
4	Тамбур-шлюз	9,70
5	Сходи Н4	16,33
6	Сходи Н4	16,33
		115,93 м ²
Квартира 1К-2А-4 № 160,166,172,178,184,190		
1	Кухня-вітальня	32,05
2	Спальня	27,88
3	Коридор	4,94
4	Гардероб	5,57
5	С.в.	6,31
6	Коридор	2,45
7	Гардероб	4,79
8	С.в.	5,95
		89,94 м ²
Квартира 1К-3А-6 № 161,167,173,179,185,191		
1	Кухня-вітальня	59,11
2	Спальня	26,88
3	Гардероб	10,82
4	С.в.	4,33
5	Коридор	14,38
6	С.в.	9,19
7	Гардероб	3,23
		127,94 м ²
Квартира 1К-2Д-2 № 162,168,174,180,186,192		
1	Кухня-вітальня	34,44
2	Спальня	31,81
3	Гардероб	9,87
4	С.в.	5,43
5	С.в.	5,43
6	Коридор	3,24
7	Гардероб	2,44
		92,66 м ²
Квартира 1К-1Г-2 № 163,169,175,181,187,193		
1	Кухня-вітальня	31,04
2	Спальня	17,37
3	Коридор	5,21
4	С.в.	5,10
		58,72 м ²
Квартира 1К-2В-2 № 164,170,176,182,188,194		
1	Кухня-вітальня	72,98
2	Коридор	7,70
3	С.в.	6,26
4	С.в.	6,62
		93,56 м ²
Квартира 1К-2Г-2 № 165,171,177,183,189,195		
1	Кухня-вітальня	29,67
2	Спальня	35,00
3	Коридор	9,07
4	С.в.	4,43
5	С.в.	6,57
		84,74 м ²
		663,49 м ²

№ 164,170,176,182,188,194	
1К-2В-2	72,98 93,56

№ 163,169,175,181,187,193	
1К-1Г-2	17,37 58,72

№ 162,168,174,180,186,192	
1К-2Д-2	31,81 92,66

№ 161,167,173,179,185,191	
1К-3А-6	26,88 127,94

№ 165,171,177,183,189,195	
1К-2Г-2	35,00 84,74



Погоджено:	
Підпис та дата	
Інв.№орг.	
Зам. інв.№	

Примітки:
1. Даний аркуш розглядати разом з Загальними даними (арк.2 даного комплекту)

Паспорт квартири	
номер квартири	житлова площа
№ 1	
1К-1А-1	17,66 54,25
тип квартири	загальна площа

- Умовні позначення:
- збірний вентблок
 - залізобетонні конструкції
 - перегородки з керамічної повнотілої цегли 120 або 250 мм
 - мінераловатний утеплювач
 - фасадна система
 - умовні лінії розмежування функціональних зон квартир

						10/10-2016-AP			
						«Будівництво житлового будинку з офісними приміщеннями та вбудованою автостоянкою на вул. Мечникова, 7-Б у Печерському районі м. Києва» (Коригування проекту 2К)			
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата	Житловий будинок з офісними приміщеннями та вбудованою автостоянкою	Стадія	Аркуш	Аркушів
Директор	Коваленко М.В.				08.2019		П	21	37
ГАП	Дождьов Д.О.				08.2019				
ГІП	Коваленко М.В.				08.2019				
Перевірив.	Коваленко М.В.				08.2019				
Розробив	Дождьов Д.О.				08.2019	План 23-28-го пов. на позн. +73,500...+93,300	ТОВ "АВН КАПІТАЛ"		
Н.контр.	Коваленко М.В.				08.2019				

Експлікація приміщень		
Номер п/п	Найменування	Площа, м2
Приміщення загального користування		
1	Ліфтовий хол	12,94
2	Коридор	50,93
3	Тамбур-шлюз	9,70
4	Тамбур-шлюз	9,70
5	Сходи Н4	16,33
6	Сходи Н4	16,33
Допоміжні приміщення житлового будинку		
7	Кімната прибирального інвентарю	4,39
8	С.в.	1,67
		121,99 м ²
Квартира 1К-2А-4 № 196		
1	Кухня-вітальня	32,05
2	Спальня	27,88
3	Коридор	4,94
4	Гардероб	5,57
5	С.в.	6,31
6	Коридор	2,45
7	Гардероб	4,79
8	С.в.	5,95
		89,94 м ²
Квартира 1К-3А-7 № 197		
1	Кухня-вітальня	59,11
2	Спальня	26,88
3	Гардероб	7,79
4	С.в.	4,33
5	Коридор	14,38
6	С.в.	4,95
7	Гардероб	3,23
		120,67 м ²
Квартира 1К-2Д-2 № 198		
1	Кухня-вітальня	34,44
2	Спальня	31,81
3	Гардероб	9,87
4	С.в.	5,43
5	С.в.	5,43
6	Коридор	3,24
7	Гардероб	2,44
		92,66 м ²
Квартира 1К-1Г-2 № 199		
1	Кухня-вітальня	31,04
2	Спальня	17,37
3	Коридор	5,21
4	С.в.	5,10
		58,72 м ²
Квартира 1К-2В-2 № 200		
1	Кухня-вітальня	72,98
2	Коридор	7,70
3	С.в.	6,26
4	С.в.	6,62
		93,56 м ²
Квартира 1К-2Г-2 № 201		
1	Кухня-вітальня	29,67
2	Спальня	35,00
3	Коридор	9,07
4	С.в.	4,43
5	С.в.	6,57
		84,74 м ²
		662,28 м ²

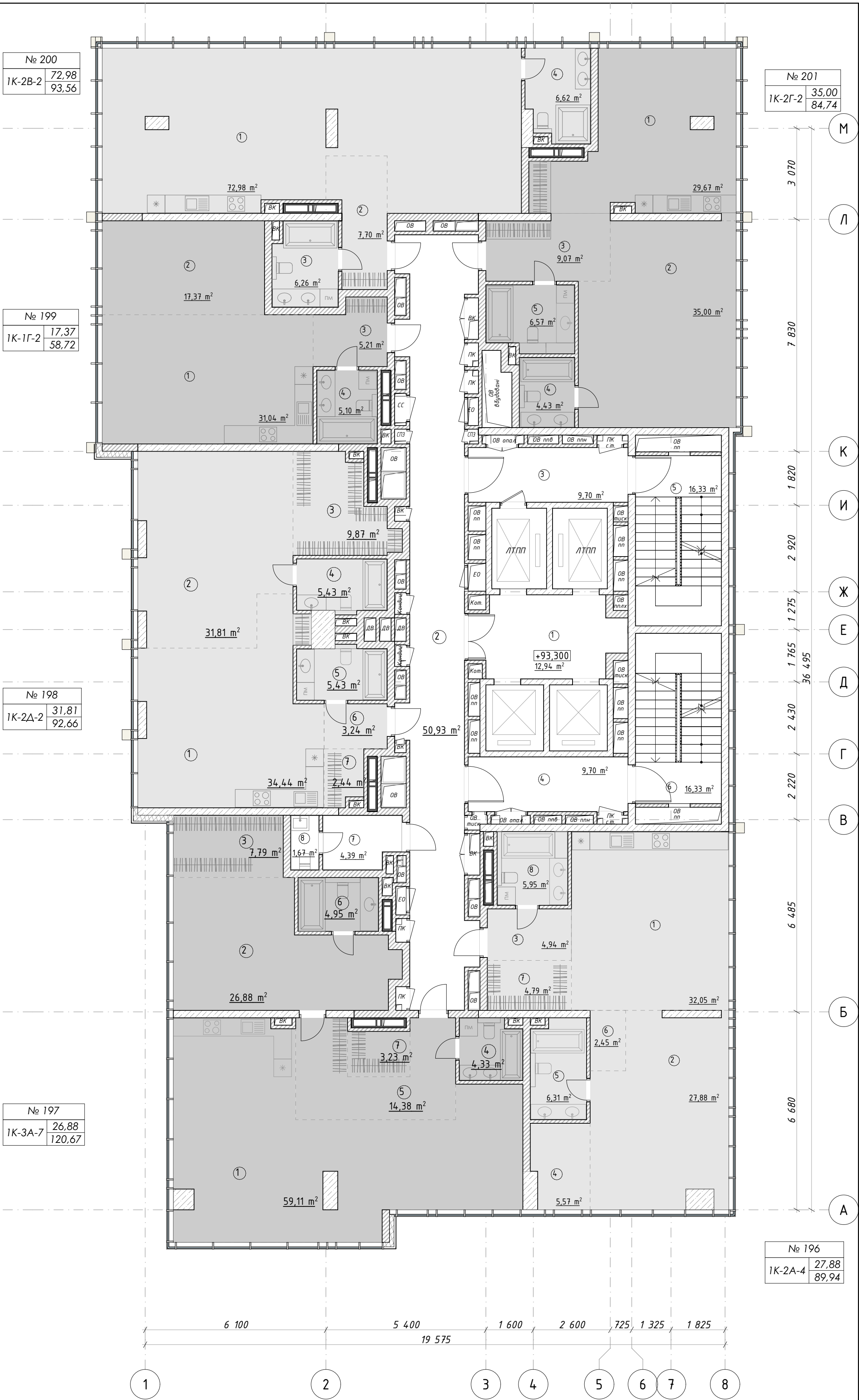
№ 200	
1К-2В-2	72,98 93,56

№ 199	
1К-1Г-2	17,37 58,72

№ 198	
1К-2Д-2	31,81 92,66

№ 197	
1К-3А-7	26,88 120,67

№ 201	
1К-2Г-2	35,00 84,74



Примітки:
1. Даний аркуш розглядати разом з Загальними даними (арк.2 даного комплекту)

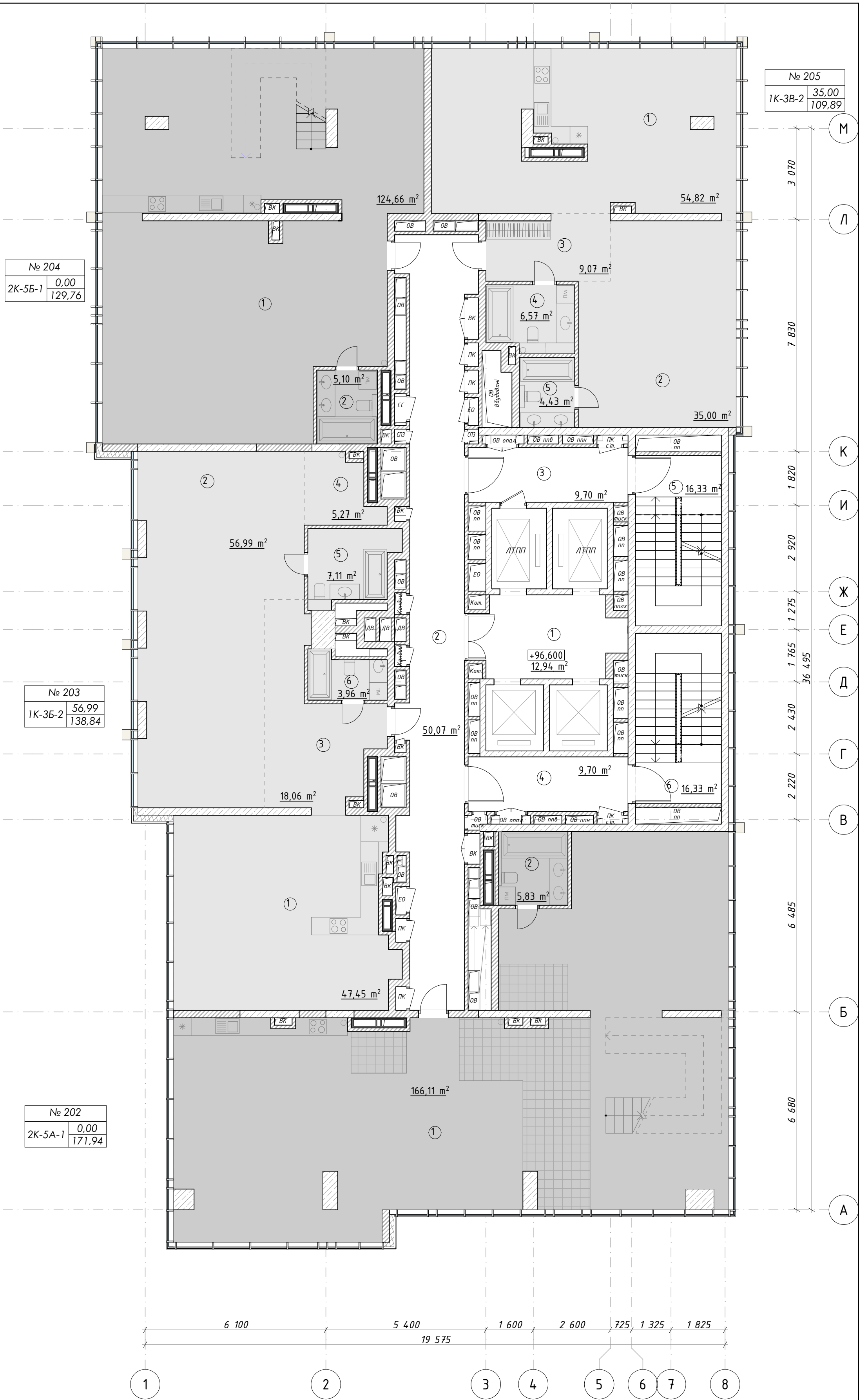
Паспорт квартири	
номер квартири	житлова площа
№ 1	
1К-1А-1	17,66 54,25
тип квартири	загальна площа

- Умовні позначення:
- збірний вентблок
 - залізобетонні конструкції
 - перегородки з керамічної повнотілої цегли 120 або 250 мм
 - мінераловатний утеплювач
 - фасадна система
 - умовні лінії розмежування функціональних зон квартир

						10/10-2016-AP			
						«Будівництво житлового будинку з офісними приміщеннями та вбудованою автостоянкою на вул. Мечникова, 7-Б у Печерському районі м. Києва» (Коригування проекту 2К)			
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата				
Директор	Коваленко М.В.				08.2019	Житловий будинок з офісними приміщеннями та вбудованою автостоянкою	Стадія	Аркуш	Аркушів
ГАП	Дождьов Д.О.				08.2019		П	22	37
ГІП	Коваленко М.В.				08.2019				
Перевірів.	Коваленко М.В.				08.2019				
Розробив	Дождьов Д.О.				08.2019	План 29-го пов. на позн.+93,300	ТОВ "АВН КАПІТАЛ"		
Н.контр.	Коваленко М.В.				08.2019				

Експлікація приміщень		
Номер п/п	Найменування	Площа, м2
Приміщення загального користування		
1	Ліфтовий хол	12,94
2	Коридор	50,07
3	Тамбур-шлюз	9,70
4	Тамбур-шлюз	9,70
5	Сходи Н4	16,33
6	Сходи Н4	16,33
		115,07 м ²
Квартира 2К-5А-1 № 202		
1	Кухня-вітальня	166,11
2	С.в.	5,83
		171,94 м ²
Квартира 1К-3Б-2 № 203		
1	Кухня-вітальня	47,45
2	Спальня	56,99
3	Коридор	18,06
4	Гардероб	5,27
5	С.в.	7,11
6	С.в.	3,96
		138,84 м ²
Квартира 2К-5Б-1 № 204		
1	Кухня-вітальня	124,66
2	С.в.	5,10
		129,76 м ²
Квартира 1К-3В-2 № 205		
1	Кухня-вітальня	54,82
2	Спальня	35,00
3	Коридор	9,07
4	С.в.	6,57
5	С.в.	4,43
		109,89 м ²
		665,50 м ²

Загальна експлікація приміщень квартир 2К-5А-1 та 2К-5Б-1		
Номер п/п	Найменування	Площа, м2
Квартира 2К-5А-1 № 202		
1	Кухня-вітальня	166,11
2	С.в.	5,83
3	Спальня	324,74
4	Спальня	250,21
5	Тамбур	36,30
6	Тераса (к=0.3)	26,79
		809,98 м ²
Квартира 2К-5Б-1 № 204		
1	Кухня-вітальня	124,66
2	С.в.	5,10
3	Спальня	254,44
4	Спальня	253,53
		637,73 м ²
		1 447,71 м ²



Погоджено:	
Зам. інв. №	
Підпис та дата	
Інв. № орг.	

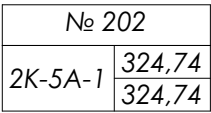
Примітки:
1. Даний аркуш розглядати разом з Загальними даними (арк.2 даного комплекту)

Паспорт квартири	
номер квартири	житлова площа
№ 1	
1К-1А-1	17,66
	54,25
тип квартири	загальна площа

- Умовні позначення:
- збірний вентблок
 - залізобетонні конструкції
 - перегородки з керамічної повнотілої цегли 120 або 250 мм
 - мінераловатний утеплювач
 - фасадна система
 - умовні лінії розмежування функціональних зон квартир

10/10-2016-AP					
«Будівництво житлового будинку з офісними приміщеннями та вбудованою автостоянкою на вул. Мечникова, 7-Б у Печерському районі м. Києва» (Коригування проекту 2К)					
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата
Директор	Коваленко М.В.				08.2019
ГАП	Дождьов Д.О.				08.2019
ГІП	Коваленко М.В.				08.2019
Перевірив.	Коваленко М.В.				08.2019
Розробив	Дождьов Д.О.				08.2019
Н.контр.	Коваленко М.В.				08.2019
Житловий будинок з офісними приміщеннями та вбудованою автостоянкою				Стадія	Аркуш
План 30-го пов. на позн.+96,600				П	23
				Аркушів	37
ТОВ "АВН КАПІТАЛ"					

Загальна експлікація приміщень квартир 2К-5А-1 та 2К-5Б-1		
Номер п/п	Найменування	Площа, м2
Квартира 2К-5А-1 № 202		
1	Кухня-вітальня	166,11
2	С.в.	5,83
3	Спальня	324,74
4	Спальня	250,21
5	Тамбур	36,30
6	Тераса (κ=0.3)	26,79
		809,98 м ²
Квартира 2К-5Б-1 № 204		
1	Кухня-вітальня	124,66
2	С.в.	5,10
3	Спальня	254,44
4	Спальня	253,53
		637,73 м ²
		1 447,71 м ²



Паспорт квартири

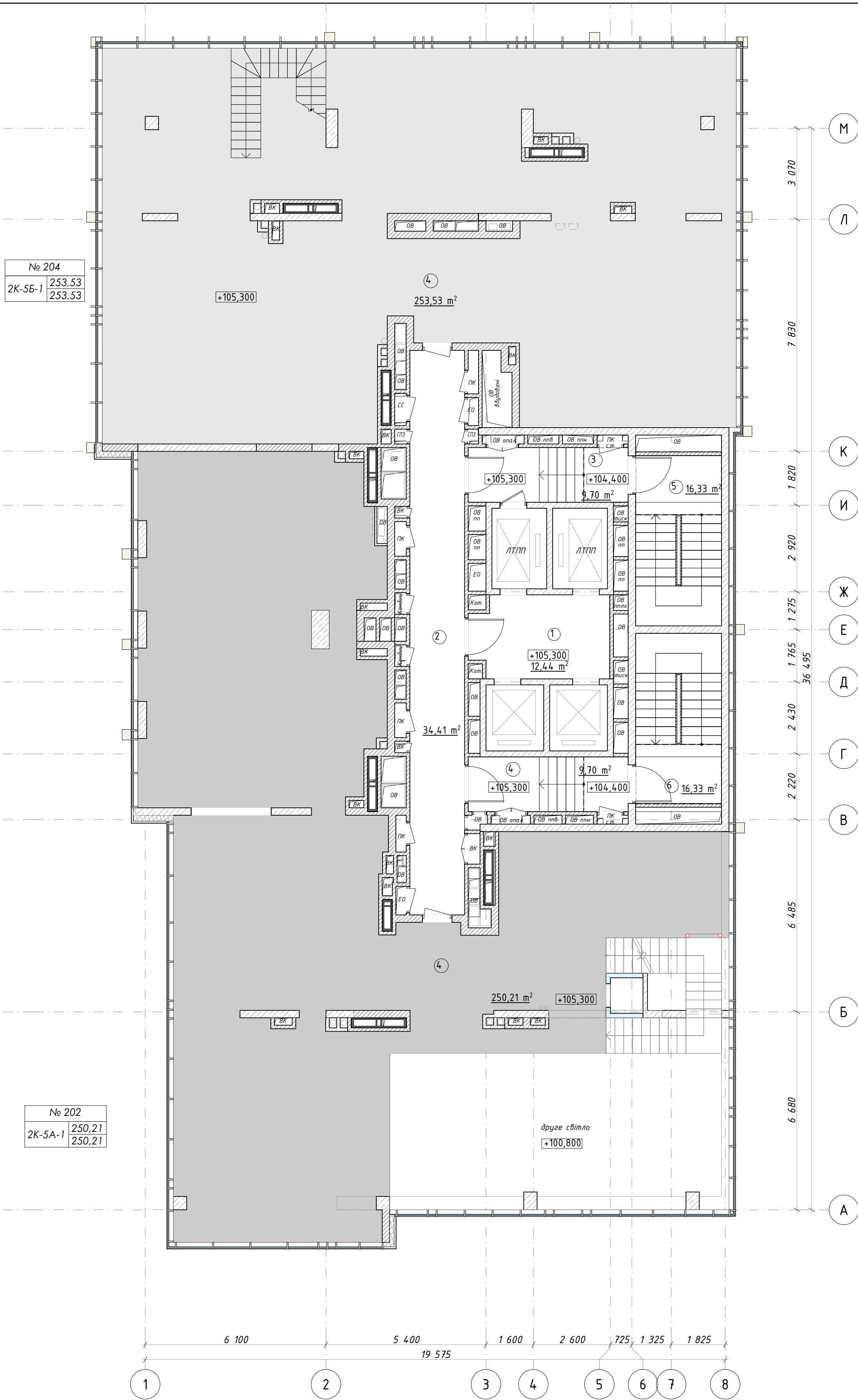
номер квартири	житлова площа
№ 1	
1К-1А-1	17,66
	54,25
тип квартири	загальна площа

-  збірний вентблок
-  залізобетонні конструкції
-  перегородки з керамічної порцеляни 120 або 250 мм
-  мінераловатний утеплювач
-  фасадна система
-  умовні лінії розмежування функціональних зон квартир

						10/10-2016-AP			
						«Будівництво житлового будинку з офісними приміщеннями та вбудованою автостоянкою на вул. Мечникова, 7-Б у Печерському районі м. Києва» (Коригування проекту 2К)			
Зм.	Кільк.	Арк.	№док	Підпис	Дата				
Директор	Коваленко М.В.				08.2019	Житловий будинок з офісними приміщеннями та вбудованою автостоянкою	Стадія	Аркуш	Аркушів
ГАП	Дождьов Д.О.				08.2019		П	24	37
ГІП	Коваленко М.В.				08.2019				
Перевірив.	Коваленко М.В.				08.2019	План 31-го пов. на позн.+100,800	ТОВ "АВН КАПІТАЛ"		
Розробив	Дождьов Д.О.				08.2019				
Н.контр.	Коваленко М.В.				08.2019				

Експлікація приміщень		
Номер п/п	Найменування	Площа, м2
Приміщення загального користування		
1	Ліфтовий хол	12,44
2	Коридор	34,41
3	Тамбур-шлюз	9,70
4	Тамбур-шлюз	9,70
5	Сходи Н4	16,33
6	Сходи Н4	16,33
		98,91 м²
Квартира 2К-5А-1 № 202		
4	Спальня	250,21
		250,21 м²
Квартира 2К-5Б-1 № 204		
4	Спальня	253,53
		253,53 м²
		602,65 м²

Загальна експлікація приміщень квартир 2К-5А-1 та 2К-5Б-1		
Номер п/п	Найменування	Площа, м2
Квартира 2К-5А-1 № 202		
1	Кухня-вітальня	166,11
2	С.в.	5,83
3	Спальня	324,74
4	Спальня	250,21
5	Тамбур	36,30
6	Тераса (к=0.3)	26,79
		809,98 м²
Квартира 2К-5Б-1 № 204		
1	Кухня-вітальня	124,66
2	С.в.	5,10
3	Спальня	254,44
4	Спальня	253,53
		637,73 м²
		1 447,71 м²



Погоджено:					
Зам. інв. №					
Підпис та дата					
інв. № орг.					

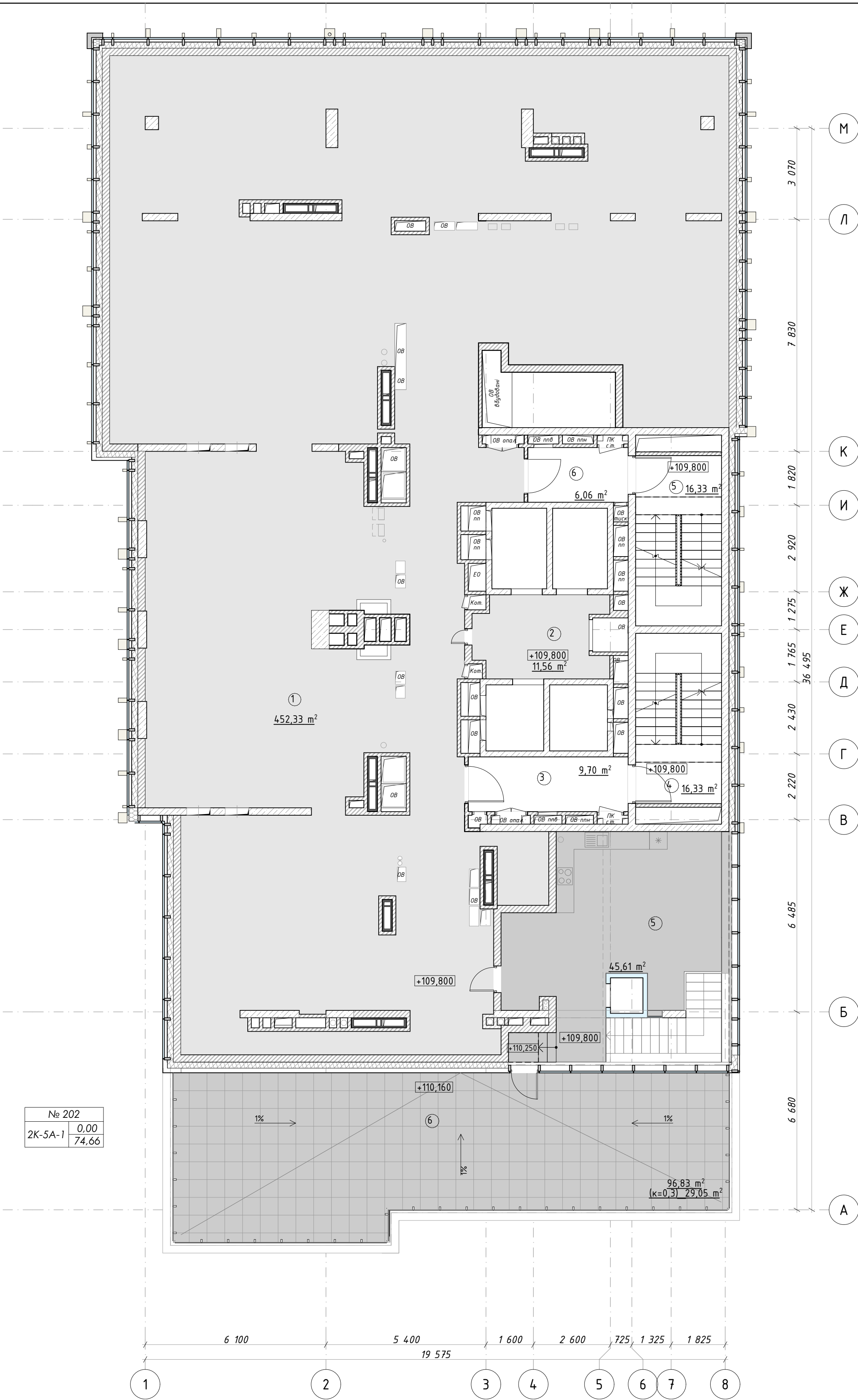
Примітки:
1. Даний аркуш розглядати разом з Загальними даними (арк.2 даного комплекту)

Паспорт квартири	
номер квартири	житлова площа
№ 1	17,66
1К-1А-1	54,25
тип квартири	загальна площа

- Умовні позначення:
- збірний вентблок
 - залізобетонні конструкції
 - перегородки з керамічної повнотілої цегли 120 або 250 мм
 - мінераловатний утеплювач
 - фасадна система
 - умовні лінії розмежування функціональних зон квартир

						10/10-2016-AP			
						«Будівництво житлового будинку з офісними приміщеннями та вбудованою автостоянкою на вул. Мечникова, 7-Б у Печерському районі м. Києва» (Коригування проекту 2К)			
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата	Житловий будинок з офісними приміщеннями та вбудованою автостоянкою	Стадія	Аркуш	Аркушів
Директор				Коваленко М.В.	08.2019		П	25	37
ГАП				Дождьов Д.О.	08.2019				
ГІП				Коваленко М.В.	08.2019				
Перевірив.				Коваленко М.В.	08.2019				
Розробив				Дождьов Д.О.	08.2019				
Н.контр.				Коваленко М.В.	08.2019	План 32-го пов. на позн.+105,300	ТОВ "АВН КАПІТАЛ"		

Експлікація приміщень		
Номер п/п	Найменування	Площа, м2
Приміщення загального користування		
3	Тамбур-шлюз	9,70
4	Сходи Н4	16,33
5	Сходи Н4	16,33
6	Тамбур-шлюз	6,06
		48,42 м ²
Квартира 2К-5А-1 №202		
5	Тамбур	45,61
6	Тераса (κ=0.3)	29,05
		74,66 м ²
Технічні приміщення		
1	Техповерх	452,33
2	Венткамера	11,56
		463,89 м ²
		586,97 м ²

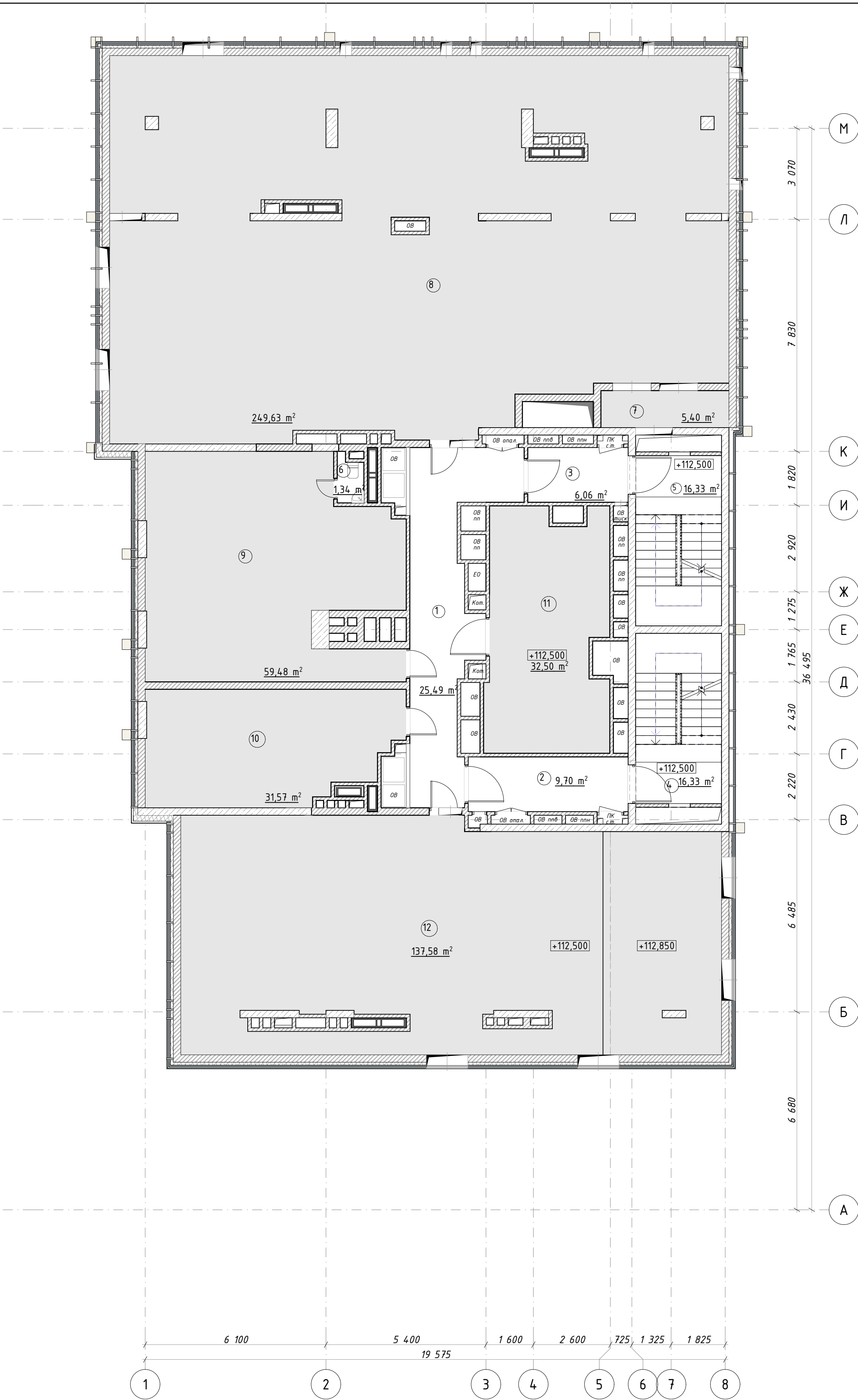


Примітки:
1. Даний аркуш розглядати разом з Загальними даними (арк.2 даного комплекту)

- Умовні позначення:
- збірний вентблок
 - залізобетонні конструкції
 - перегородки з керамічної повнотілої цегли 120 або 250 мм
 - мінераловатний утеплювач
 - фасадна система
 - умовні лінії розмежування функціональних зон квартир

10/10-2016-AP					
«Будівництво житлового будинку з офісними приміщеннями та вбудованою автостоянкою на вул. Мечникова, 7-Б у Печерському районі м. Києва» (Коригування 2К)					
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата
Директор	Коваленко М.В.				08.2019
ГАП	Дождьов Д.О.				08.2019
ГІП	Коваленко М.В.				08.2019
Перевірив.	Коваленко М.В.				08.2019
Розробив	Дождьов Д.О.				08.2019
Н.контр.	Коваленко М.В.				08.2019
Житловий будинок з офісними приміщеннями та вбудованою автостоянкою				Стадія	Аркуш
План технічного пов. на позн. +109,800				П	26
ТОВ "АВН КАПІТАЛ"				Аркушів	37

Експлікація приміщень		
Номер п/п	Найменування	Площа, м2
Приміщення загального користування		
1	Коридор	25,49
2	Тамбур-шлюз	9,70
3	Тамбур-шлюз	6,06
4	Сходи Н4	16,33
5	Сходи Н4	16,33
6	С.В	1,34
		75,25 м ²
Технічні приміщення		
7	Форкамера	5,40
8	Венткамера	249,63
9	Котельня	59,48
10	Електрощитова	31,57
11	Машинне приміщення ліфтів	32,50
12	Венткамера	137,58
		516,16 м ²
		591,41 м ²



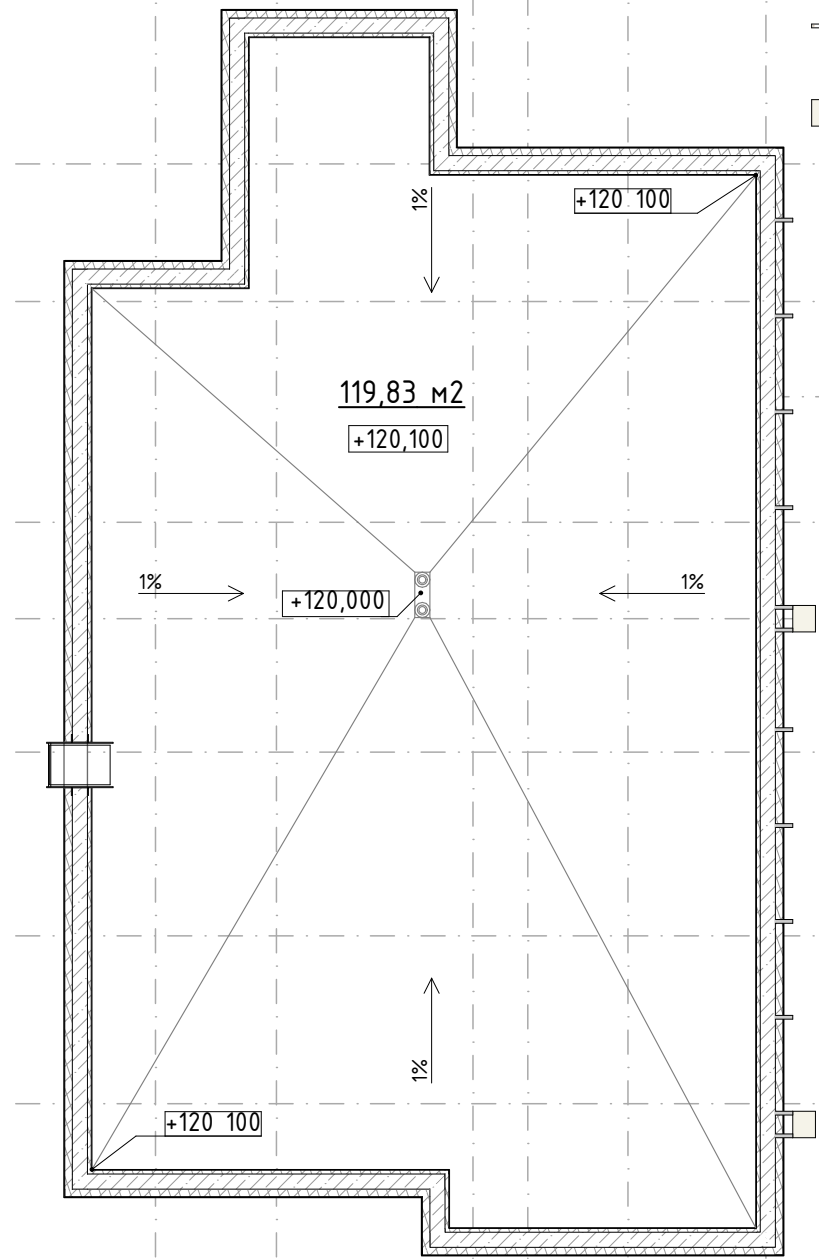
Погоджено:					
Зам. інв. №					
Підпис та дата					
інв. № орг.					

Примітки:
1. Даний аркуш розглядати разом з Загальними даними (арк.2 даного комплекту)

- Умовні позначення:
- збірний вентблок
 - залізобетонні конструкції
 - перегородки з керамічної повнотілої цегли 120 або 250 мм
 - мінераловатний утеплювач
 - фасадна система
 - умовні лінії розмежування функціональних зон квартир

						10/10-2016-AP			
						«Будівництво житлового будинку з офісними приміщеннями та вбудованою автостоянкою на вул. Мечникова, 7-Б у Печерському районі м. Києва» (Коригування проекту 2К)			
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата	Житловий будинок з офісними приміщеннями та вбудованою автостоянкою	Стадія	Аркуш	Аркушів
Директор				Коваленко М.В.	08.2019		П	27	37
ГАП				Дождьов Д.О.	08.2019				
ГІП				Коваленко М.В.	08.2019				
Перевірив.				Коваленко М.В.	08.2019				
Розробив				Дождьов Д.О.	08.2019				
Н.контр.				Коваленко М.В.	08.2019	План технічного пов. на позн. +112,500	ТОВ "АВН КАПІТАЛ"		

Погоджено:		
	Зам.	інв. №
Підпис та дата		
	інв. №	орґ.



Примітки:
1. Даний аркуш розглядати разом з
Загальними даними (арк.2 даного комплекту)

- Умовні позначення:
- збірний вентблок
 - залізобетонні конструкції
 - перегородки з керамічної
повнотілої цегли 120 або 250 мм
 - мінераловатний утеплювач
 - фасадна система
 - умовні лінії розмежування
функціональних зон кбартир

						10/10-2016-AP			
						«Будівництво житлового будинку з офісними приміщеннями та вбудованою автостоянкою на вул. Мечникова, 7-Б у Печерському районі м. Києва» (Коригування проекту 2К)			
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата	Житловий будинок з офісними приміщеннями та вбудованою автостоянкою	Стадія	Аркуш	Аркушів
Директор				Коваленко М.В.	08.2019		П	28	37
ГАП				Дождьов Д.О.	08.2019				
ГІП				Коваленко М.В.	08.2019				
Перевірив.				Коваленко М.В.	08.2019				
Розробив				Дождьов Д.О.	08.2019	План покрівель на позн.+117,300 та +120,050	ТОВ "АВН КАПІТАЛ"		
Н.контр.				Коваленко М.В.	08.2019				